

**Выписка из протокола №1  
вскрытия конвертов, рассмотрения заявок, определения лиц, допущенных к участию в  
конкурсе по отбору управляющей компании для заключения договора доверительного  
управления средствами компенсационного фонда Саморегулируемой организации «Союз  
«Федерация Специалистов Оценщиков»**

г. Москва

«03» июля 2019 г.

«03» июля 2019 г. в 10.00 (МСК) по адресу: 109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 34, стр. 10, офис 7, конкурсной комиссией было произведено вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей компании для заключения договора доверительного управления средствами компенсационного фонда Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков», проведение которого регулируется Положением о проведении конкурса по отбору управляющей компании для заключения договора доверительного управления средствами компенсационного фонда Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков», утвержденным приказом № 3 от 26.01.2017 (далее – Положение о конкурсе), Извещением о проведении конкурса по отбору управляющей компании для заключения договора доверительного управления средствами компенсационного фонда Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (в новой редакции), размещенным на официальном сайте Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (далее – Извещение).

На заседании присутствовали члены конкурсной комиссии:

1. Скатов Максим Алексеевич - председатель конкурсной комиссии.
2. Минимулин Дмитрий Владимирович - член конкурсной комиссии, секретарь.
3. Сиркина Маргарита Владимировна - член конкурсной комиссии.

Заказчиком была получена 1 (Одна) заявка на участие в конкурсе от следующего участника:

№ п/п	Наименование участника	Почтовый адрес участника	Дата поступления заявки
1	Акционерное общество Управляющая компания «Апрель Капитал» (АО УК «Апрель Капитал») (ИНН 7704239292, ОГРН 1027700266813)	123112, г. Москва, Пресненская наб., д. 12, этаж 45, комната 14	12.02.2019

Конверт формата А4 запечатан (скреплен печатью участника и подписью представителя). При осмотре запечатанного конверта с пакетом документов установлено, что целостность конверта сохранена, повреждения конверта отсутствуют.

На лицевой стороне конверта в левом верхнем углу содержится рукописная надпись: «АО УК «Апрель Капитал» Москва, Пресненская наб., д. 12, 45 этаж, комн. 14, 8 (495) 668 55 66».

На лицевой стороне конверта в правом нижнем углу содержится рукописная надпись: «В конкурсную комиссию Союза Специалистов Оценщиков «Федерация Специалистов Оценщиков». 109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 34, стр. 10, оф. 7. 8 (495) 107 93 70».

Председателем конкурсной комиссии произведено вскрытие «внешнего» конверта и оглашено его содержание:

- Опись документов (оригинал, 1 лист).
- Конкурсная заявка от 06.02.2019 № АК-И-40/02-2019 (оригинал, 1 лист).
- Лицензия № 21-000-1-00075 от 09.08.2002 (копия, 1 лист) на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

- Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг № 177-09185-001000 от 08.06.2006 (копия, 1 лист).
- Свидетельство № 001.463.075 от 23.04.2002 о регистрации Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Система-Инвестментс» (копия, 1 лист),
- Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 в отношении Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Система-Инвестментс» (копия, 1 лист).
- Свидетельство о постановке на налоговый учет Акционерного общества Управляющая компания «Апрель Капитал» (копия, 1 лист).
- Устав Акционерного общества Управляющая компания «Апрель Капитал», утв. Решением №6-2017 от 28.09.2017 (копия, 19 листов).
- Протокол № 08/14 от 26.12.2014 в отношении Открытого акционерного общества «Альянс Инвестиции» (копия, 3 листа).
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-43/02-2019 об отсутствии убытков (оригинал), с приложениями: бухгалтерский баланс на 31.12.2017 (копия, 2 листа), отчет о финансовых результатах за период с 01 января по 31 декабря 2017 (копия, 1 лист), бухгалтерский баланс на 30.09.2018 (копия, 2 листа), отчет о финансовых результатах на 30.09.2018 (копия, 3 листа).
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-42/02-2019 о размере активов под управлением АО УК «Апрель Капитал» (оригинал, 1 лист).
- Структура владения АО УК «Апрель Капитал» б/н, б/д (оригинал, 1 лист).
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-48/02-2019 о продолжительности работы управляющей компании (оригинал, 1 лист), с приложением: договор № НПФ-2/01 доверительного управления пенсионными резервами Фонда от 04.09.2002 (копия первой страницы договора, 1 лист).
- Расчет собственных средств по состоянию на 31.12.2018 (копия, 1 лист).
- Список аффилированных лиц АО УК «Апрель Капитал» по состоянию на 04.02.2019 (оригинал, 6 листов).
- Свидетельство о присвоении рейтинга РА «Эксперт РА» (копия, 1 лист).
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-49/02-2019 об отсутствии просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней (оригинал, 1 лист), с приложением: справка № 476 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.01.2019 (документ подписан ЭЦП налогового органа, 1 лист).
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-50/02-2019 о достаточности средств компенсационных фондов (оригинал, 1 лист),
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-47/02-2019 о соблюдении существенных условий договора (оригинал, 1 лист).
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-46/02-2019 о соответствии АО УК «Апрель Капитал» требованиям к персоналу (оригинал, 1 лист),
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-44/02-2019 об отсутствии процедуры ликвидации и решений о признании банкротом (оригинал, 1 лист),
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-51/02-2019 об отсутствии аффилированности управляющей компании со специализированным депозитарием и его аффилированными лицами (оригинал, 1 лист),
- Справка от 06.02.2019 № АК-И-45/02-2019 об отсутствии административных наказаний (оригинал, 1 лист).
- Доверенность б/н от 06.02.2019 (оригинал, 1 лист; копия, 1 лист).
- Запечатанный «внутренний» конверт формата А4 (скреплен печатью участника и подписью представителя). На лицевой стороне конверта в правом нижнем углу содержится надпись: «Конкурсное предложение по управлению компенсационным фондом Союза Специалистов Оценщиков «Федерация Специалистов Оценщиков». В конкурсную комиссию СРО «СФСО» 109147, Москва, ул. Марксистская, д. 34, стр. 10, офис. 7». Целостность запечатанного конверта сохранена, повреждения конверта отсутствуют.

Конкурсной комиссией рассмотрены представленные документы и сделаны следующий  
**ВЫВОДЫ:**

Наименование документа, подлежащего предоставлению в составе заявки	Реквизиты предоставленного АО УК «Апрель Капитал» документа	Решения комиссии о соответствии/ несоответствии документа (с обоснованием несоответствия)
Конкурсная заявка (Приложение 2 к Положению)	Конкурсная заявка от 06.02.2019 № АК-И-40/02-2019 (оригинал, 1 лист)	Согласно п. 4.5. Положения о конкурсе, п. 3 Извещения заявка на участие в конкурсе оформляются на русском языке в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя.  В составе комплекта документов представлена только конкурсная заявка от 06.02.2019 № АК-И-40/02-2019 (оригинал). Копии заявки не представлено.  Таким образом, документ <b>не соответствует</b> требованиям п. 4.5. Положения о конкурсе, п. 3 Извещения.
Заверенная руководителем и печатью организации копия лицензии на деятельность по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами	Лицензия № 21-000-1-00075 от 09.08.2002 (копия) на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами. Документ заверен руководителем и печатью организации.	Документ соответствует.
Заверенные руководителем и печатью организации копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет	Свидетельство № 001.463.075 от 23.04.2002 (копия), свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002, свидетельство о постановке на налоговый учет (копия). Документы заверены руководителем и печатью организации.	Документ соответствует.
Заверенные руководителем и печатью организации копии учредительных документов со всеми изменениями	Устав, утвержденный решением № 6-2017 от 28.09.2017. Документ заверен руководителем и печатью организации.	Документ соответствует.
Заверенная руководителем и	Протокол № 08/14 от 26.12.2014 в	В Выписке из ЕГРЮЛ (стр. 2-3),

<p>печатью организации копия документа об избрании (назначении) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа</p>	<p>отношении Открытого акционерного общества «Альянс Инвестиции». Документ заверен подписью и печатью.</p>	<p>полученной на сайте <a href="https://egrul.nalog.ru">https://egrul.nalog.ru</a> в отношении АО УК «Апрель Капитал» указаны следующие сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ФИО: РАДЖПУТ НАТАЛИЯ ВАЛЕРИЕВНА,</li> <li>- ИНН: 771810036642,</li> <li>- ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения: 6177746843631 27.02.2017,</li> <li>- Должность: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР.</li> </ul> <p>Из выписки из ЕГРЮЛ (стр. 21-22) также следует, что 27.02.2017 была внесена запись об изменении сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц, для чего были предоставлены: заявление по форме Р14001, а также иной документ в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>Таким образом, из сведений, размещенных на официальном сайте <a href="https://egrul.nalog.ru">https://egrul.nalog.ru</a>, следует, что дата документа, подтверждающего полномочия уполномоченного органа – 2017 год.</p> <p>Кроме того, представленный в составе заявки протокол № 08/14 от 26.12.2014 принят в отношении Открытого акционерного общества «Альянс Инвестиции».</p> <p>При этом, участником в составе заявки не представлено доказательств, подтверждающих относимость указанного выше протокола к АО УК «Апрель Капитал».</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		Исходя из совокупности указанных выше обстоятельств, документ <b>не соответствует</b> требованиям пп. 4.4.4. п. 4 Положения о конкурсе, п. 3 Извещения
Заверенные главным бухгалтером и печатью организации бухгалтерские балансы и отчеты о прибылях и убытках за последние два года, предшествующие году подачи заявки и на дату подачи заявки, аудиторское заключение (при наличии)	Справка от 06.02.2019 № АК-И-43/02-2019 об отсутствии убытков, бухгалтерский баланс на 31.12.2017, отчет о финансовых результатах за период с 01 января по 31 декабря 2017, бухгалтерский баланс на 30.09.2018, отчет о финансовых результатах на 30.09.2018.	Бухгалтерский баланс на 31.12.2017, отчет о финансовых результатах за период с 01 января по 31 декабря 2017, бухгалтерский баланс на 30.09.2018, отчет о финансовых результатах на 30.09.2018 прошиты, скреплены печатью и подписью: подпись, ФИО – Назарова Л.В., главный бухгалтер. Вместе с тем, в составе заявки не представлено документов, подтверждающих то обстоятельство, что Назарова Л.В. осуществляет трудовую деятельность в качестве главного бухгалтера.  На основании вышеизложенного документы <b>не соответствует</b> требованиям пп. 4.4.5. п. 4 Положения о конкурсе, п. 3 Извещения
Документ, подтверждающий полномочия лица, подавшего заявку	Доверенность б/н от 06.02.2019 (оригинал, копия).	Документ соответствует.
Справка о размере активов, находящихся в доверительном управлении средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций по итогам года, предшествующего году проведения конкурса, и по состоянию на дату окончания последнего квартала перед датой подачи заявки	Справка от 06.02.2019 № АК-И-42/02-2019 о размере активов под управлением АО УК «Апрель Капитал» (оригинал).	Документ соответствует.
Сведения о структуре и составе акционеров (участников) управляющей компании	Структура владения АО УК «Апрель Капитал» б/н, б/д.	Документ соответствует.
Документы, подтверждающие	Справка от 06.02.2019 № АК-И-48/02-2019 о продолжительности	П. 3.1.7 Положения о конкурсе установлено, что началом

<p>продолжительность деятельности не менее 3 лет</p>	<p>работы управляющей компании (оригинал). Договор № НПФ-2/02 доверительного управления пенсионными резервами Фонда от 04.09.2002 (копия первой страницы).</p>	<p>деятельности в качестве управляющей компании инвестиционных фондов или негосударственных пенсионных фондов считается дата вступления в силу первого договора доверительного управления инвестиционными резервами акционерного инвестиционного фонда или пенсионными резервами негосударственного пенсионного фонда либо дата вступления в силу первого договора о передаче управляющей компании полномочий единоличного исполнительного органа акционерного инвестиционного фонда, а для управляющей компании паевых инвестиционных фондов – дата завершения формирования (первоначального размещения инвестиционных паев) первого инвестиционного фонда.</p> <p>Вместе с тем, текст представленной копии первой страницы договора № НПФ-2/02 от 04.09.2002 не содержит даты вступления в силу договора. Следовательно не представляется возможным установить дату начала и продолжительность деятельности управляющей компании.</p> <p>Документ <b>не соответствует</b> требованиям пп. 3.1.7 п. 3 Положения о конкурсе, п. 2.7. Извещения.</p>
<p>Расчет собственных средств по итогам года, предшествующего году проведения конкурса, и по состоянию на дату окончания последнего квартала перед датой подачи заявки</p>	<p>Расчет собственных средств управляющей компании (копия). Документ заверен подписью и печатью.</p>	<p>Документы соответствуют.</p>
<p>Заверенный руководителем участника список</p>	<p>Список аффилированных лиц АО УК «Апрель Капитал» по</p>	<p>Документ соответствует.</p>

аффилированных лиц участника;	состоянию на 04.02.2019. Документ заверен подписью и печатью.	
Копии документов, подтверждающих присвоение рейтингов	Свидетельство о присвоении рейтинга РА «Эксперт РА». Документ заверен подписью и печатью.	Документ соответствует.
Конкурсное предложение, раскрывающее размер вознаграждения управляющей компании, с расшифровкой перечня услуг, входящих в указанное вознаграждение, и исчисляемое в процентах от дохода от инвестирования средств, передаваемых в доверительное управление, а также размер необходимых расходов, связанных с инвестированием средств компенсационного фонда Союза, а также иные предложения по критериям конкурса (в отдельном запечатанном конверте)	Запечатанный конверт формата А4 с надписью «Опечатано Барковским И.В. 07.02.2018», скрепленный подписью и печатью. На лицевой стороне конверта в правом нижнем углу содержится надпись: «Конкурсное предложение по управлению компенсационным фондом Союза Специалистов Оценщиков «Федерация Специалистов Оценщиков». В конкурсную комиссию СРО «СФСО» 109147, Москва, ул. Марксистская, д. 34, стр. 10, офис. 7».	Целостность конверта не нарушена. Конверт не вскрывался (п. 5.1. Положения о конкурсе).

На основании результатов рассмотрения конкурсной заявки, документов, предоставленных в составе заявки конкурсная комиссия приняла следующее решение:

ФИО члена конкурсной комиссии	Решение о соответствии/не соответствии участника	Итоговое решение конкурсной комиссии (с обоснованием)
Скатов Максим Алексеевич	Заявитель не соответствует требованиям к участнику конкурса	<p>Заявка участника не соответствует требованиям Положения о конкурсе по следующим основаниям:</p> <p>1. В составе заявки представлены документы не соответствующие требованиям, установленным п. 4 Положения о конкурсе, п. 3 Извещения (несоответствия указаны в предыдущей таблице).</p> <p>Кроме того, АО УК «Апрель Капитал» не соответствует следующим требованиям к участникам, установленным Положением о конкурсе, Извещением:</p>

Минимулин Дмитрий Владимирович	Заявитель не соответствует требованиям к участнику конкурса	<p>2. Согласно п. 3.1.3. п. 3 Положения о конкурсе, пп. 2.3 п. 2 Извещения в качестве участников конкурса могут выступать управляющие компании, у которых отсутствуют убытки в течение года, предшествующего году подачи заявки и на дату подачи заявки на участие в конкурсе.</p> <p>По данным представленного промежуточного баланса АО УК «АПРЕЛЬ КАПИТАЛ» на 30.09.2018 отражен убыток в размере 2 987 тыс. руб.</p> <p>По данным отчета о финансовых результатах указанной организации по состоянию на 30.09.2018 убыток составляет сумму в размере 3 132 тыс. руб.</p> <p><b>Таким образом, АО УК «АПРЕЛЬ КАПИТАЛ» не соответствует требованиям п. 3.1.3. п. 3 Положения о конкурсе, пп. 2.3 п. 2 Извещения.</b></p>
Сиркина Маргарита Владимировна	Заявитель не соответствует требованиям к участнику конкурса	<p>3. Согласно пп. 3.1.4. п. 3 Положения о конкурсе, пп. 2.4 п. 2 Извещения в качестве участников конкурса могут выступать управляющие компании, у которых отсутствует просроченная задолженность перед бюджетом, подтвержденной справкой из налогового органа, выданной по состоянию на дату не ранее чем за 1 месяц, до даты подачи заявки на конкурс.</p> <p>В составе заявки представлена Справка от 06.02.2019 № АК-И-49/02-2019 об отсутствии просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней (оригинал, 1 лист), с приложением: справка № 476 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 01.01.2019 (документ подписан ЭЦП налогового органа, 1 лист).</p> <p>Таким образом, дата, по состоянию на которую выдана справка (01.01.2019) находится за пределами срока, установленного конкурсной документацией.</p> <p><b>Таким образом, АО УК «АПРЕЛЬ КАПИТАЛ» не соответствует требованиям пп. 3.1.4. п. 3 Положения о конкурсе, пп. 2.4 п. 2 Извещения.</b></p> <p>4. Согласно пп. 3.1.7 п. 3 Положения о конкурсе, п. 2.7. п. 2 Извещения началом деятельности в качестве управляющей компании инвестиционных фондов или</p>



		<p>негосударственных пенсионных фондов считается дата вступления в силу первого договора доверительного управления инвестиционными резервами акционерного инвестиционного фонда или пенсионными резервами негосударственного пенсионного фонда либо дата вступления в силу первого договора о передаче управляющей компании полномочий единоличного исполнительного органа акционерного инвестиционного фонда, а для управляющей компании паевых инвестиционных фондов – дата завершения формирования (первоначального размещения инвестиционных паев) первого инвестиционного фонда.</p> <p>Вместе с тем, текст представленной копии первой страницы договора № НПФ-2/02 от 04.09.2002 не содержит даты вступления в силу договора. Следовательно не представляется возможным установить дату начала и продолжительность деятельности управляющей компании.</p> <p><b>Таким образом, АО УК «АПРЕЛЬ КАПИТАЛ» не соответствует требованиям пп. 3.1.7 п. 3 Положения о конкурсе, пп. 2.7 п. 2 Извещения.</b></p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

По результатам рассмотрения документов комиссией единогласно принято следующее решение:

АО УК «Апрель Капитал» не соответствует требованиям, установленным Положением о конкурсе, Извещением, к участникам конкурса; документы, представленные АО УК «Апрель Капитал», не соответствуют требованиям, установленным Положением о конкурсе, Извещением (пп. 3.1.7 п. 3, пп. 3.1.3, п. 3, пп. 3.1.4 п. 3, пп. 3.1.7 п. 3, пп. 4.4.4. п. 4.4., пп. 4.4.5. п. 4, п. 4.5), Извещением (пп. 2.3 п. 2, пп. 2.4. п. 2, пп. 2.7. п. 2, п. 3).

В соответствии с п. 4.9, 4.24, 4.25 Положения о конкурсе, п. 3 Извещения АО УК «Апрель Капитал» не допущен конкурсной комиссией к участию в конкурсе по отбору управляющей компании для заключения договора доверительного управления средствами компенсационного фонда Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» и не признан участником конкурса.

В соответствии с п. 4.19, 5.11 Положения о конкурсе, конкурс признается несостоявшимся.

На основании п. 5.12 Положения о конкурсе договор по результатам конкурса не заключается.

Приложение: Выписка из ЕГРЮЛ в отношении АО УК «Апрель Капитал» с сайта <https://egrul.nalog.ru> по состоянию на 03.07.2019.

ВЫПИСКА ВЕРНА:

Секретарь конкурсной комиссии



Минимулин Д.В.