**ПРОЕКТ**

**УТВЕРЖДЕНО**

**Решением Общего собрания членов**

**Саморегулируемой организации**

**«Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»**

**Протокол № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2018 г.**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА**

**И СПОСОБА УПЛАТЫ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ   
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ   
«СОЮЗ «ФЕДЕРАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ»**

**(новая редакция)**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со ст. 15 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон об оценочной деятельности), предусматривающей обязанность оценщика по уплате взносов, установленных саморегулируемой организацией оценщиков.

1.2. Настоящее Положение является внутренним документом Союза, определяющим виды взносов, основания и порядок их внесения членами Союза.

1.3. Взносы, уплачиваемые в саморегулируемую организацию «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (далее – Союз), являются источником формирования имущества Союза.

1.4. Вступительные, ежегодные членские, целевые взносы и взносы в компенсационный фонд уплачиваются в валюте Российской Федерации – рублях.

1.5. Члены Союза обязаны своевременно вносить взносы в порядке и размерах, утвержденных настоящим Положением.

1.6. Прекращение членства в Союзе не является основанием для освобождения от уплаты задолженности по взносам.

**2. ВИДЫ ВЗНОСОВ**

2.1. В Союзе установлены следующие виды взносов в денежной форме:

- вступительный взнос;

- ежегодный членский взнос;

- взнос в компенсационный фонд;

- целевой взнос;

- иные взносы.

2.2. Вступительный взнос – денежные средства, уплачиваемые физическим лицом в установленный срок в случае принятия Советом Союза решения о принятии его в члены Союза.

2.3. Ежегодный членский взнос – денежные средства, ежегодно уплачиваемые в установленном порядке членами Союза.

2.4. Взнос в компенсационный фонд – денежные средства, уплачиваемые членами Союза в обязательном порядке для формирования компенсационного фонда.

2.5. Целевой взнос – денежные средства, уплачиваемые членами Союза, предназначенные для финансирования определенных мероприятий.

2.6. Иные взносы – добровольно переданные Союзу денежные средства, пожертвования и др. от членов Союза.

2.7. Размер вступительного и ежегодного членских взносов, а также сроки их уплаты устанавливаются решением Совета Союза.

2.8. Взносы могут быть уплачены путем перечисления денежных средств на банковский счет Союза в безналичном порядке самим оценщиком, юридическим лицом, соответствующим условиям, установленным статьей 15.1 Закона об оценочной деятельности, с которым у оценщика заключен трудовой договор, а также иным лицом, уполномоченным действовать от имени и в интересах оценщика, либо внесены в кассу Союза на основании приходного кассового ордера оценщиком лично.

**3. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ВЗНОСОВ**

3.1. Основания и порядок внесения вступительного взноса

3.1.1. Основанием для внесения вступительного взноса является решение Совета Союза о принятии физического лица в члены Союза.

3.1.2. Срок внесения вступительного взноса – в течение трех дней с момента принятия Советом Союза решения о приеме физического лица в члены Союза. Физическое лицо считается извещенным о приеме его в члены Союза с момента направления ему уведомления о вынесении положительного решения по электронной почте или опубликования данной информации на официальном сайте Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.1.3. Размер вступительного взноса устанавливается Советом Союза и публикуется на официальном сайте Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.1.4. Вступительный взнос уплачивается однократно. В случае, если членство оценщика в Союзе прекращалось по каким-либо основаниям, а в дальнейшем такой оценщик вновь был принят в члены Союза, он обязан уплатить вступительный взнос в порядке, установленном настоящим Положением.

3.2. Основание и порядок внесения ежегодного членского взноса

3.2.1. Размер ежегодного членского взноса и порядок его уплаты определяются решением Совета Союза.

3.2.2. Основанием для внесения ежегодного членского взноса является членство в Союзе.

3.2.3. Первый членский взнос уплачивается каждым членом Союза одновременно со вступительным взносом. Членский взнос за квартал в котором член Союза вступил в Союз оплачивается членом Союза в полном размере в случае если прошло менее половины квартала. Членский взнос за квартал в котором член Союза вступил в Союз не оплачивается членом Союза в случае если прошло более половины квартала. Последующие кварталы года в котором член Союза вступил в Союз оплачиваются членом Союза в полном размере.

3.2.4. Второй и последующие ежегодные членские взносы уплачиваются каждым членом Союза ежегодно, в срок не позднее тридцатого марта текущего года, или ежеквартально, течение квартала.

3.2.5. В случае, если членство оценщика в Союзе прекращено по каким-либо основаниям, Членский взнос за квартал в котором член Союза вышел из Союза оплачивается им в полном размере, если прошло более половины квартала. Членский взнос за квартал, в котором членство оценщика в Союзе прекращено не оплачивается членом Союза, в случае если прошло менее половины квартала.

3.3. Основание и порядок внесения взноса в компенсационный фонд Союза

3.3.1. Основанием внесения взноса в компенсационный фонд является положительное решение Совета Союза о принятии физического лица в члены Союза.

3.3.2. Взнос в компенсационный фонд уплачивается в течение 3 (Трех) дней с момента принятия Советом Союза решения о приеме физического лица в члены Союза. Физическое лицо считается извещенным о приеме в члены Союза с момента направления ему уведомления о принятии Советом Союза данного решения по электронной почте и его опубликования на официальном сайте Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3.3. Размер взноса в компенсационный фонд устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.4. Размер взноса в компенсационный фонд является одинаковым для всех членов Союза.

3.3.5. Взнос в компенсационный фонд является обязательным и вносится исключительно в денежной форме. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд.

3.3.6. В случае, если членство оценщика в Союзе прекращалось по каким-либо основаниям, а в дальнейшем такой оценщик вновь был принят в члены Союза, он обязан уплатить взнос в компенсационный фонд в порядке, установленном настоящим Положением.

3.3.7. Взносы в компенсационный фонд в соответствии с федеральным законодательством передаются в управляющую компанию, выбранную на конкурсной основе.

3.3.8. Порядок, условия и сроки проведения конкурса по выбору управляющей компании для передачи средств компенсационного фонда Союза определяются Приказом Генерального директора Союза.

3.3.9. Срок, в течение которого денежные средства, полученные в качестве взносов в компенсационный фонд, перечисляются в управляющую компанию, определяется приказом Генерального директора Союза в соответствии с условиями договора между управляющей компанией и Союзом.

3.4. Член Союза может быть частично или полностью освобожден от оплаты ежегодного членского взноса, целевого или иных взносов, а также члену Союза может быть предоставлена отсрочка по внесению членского взноса на основании мотивированного заявления члена Союза. Решение о частичном или полном освобождении от уплаты членских взносов, о предоставлении отсрочки по их внесению или отказе в удовлетворении соответствующего заявления принимается Советом Союза.

Основанием для полного или частичного освобождения от уплаты членского взноса, целевого или иных взносов могут являться следующие основания:

- приостановление оценочной деятельности;

- длительная болезнь;

- отпуск по уходу за ребенком;

- государственная служба;

- и др.

**4. ПОРЯДОК РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ СОЮЗОМ В ВИДЕ ВЗНОСОВ**

4.1. Взносы членов Союза направляются на ведение уставной деятельности Союза и распределению между членами Союза не подлежит.

4.2. Средства компенсационного фонда расходуются в соответствии с целями и в порядке, которые установлены Законом об оценочной деятельности.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

5.1. Наличие задолженности по уплате взносов, предусмотренных настоящим Положением, является основанием для применения мер дисциплинарного взыскания к члену Союза в соответствии с внутренними документами Союза, вплоть до исключения из членов Союза.

5.2. В случае неисполнения обязанности по уплате предусмотренных настоящим Положением взносов Союз вправе обратиться в суд с иском о взыскании задолженности по членским взносам.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Контроль за исполнением обязанностей по уплате взносов членами Союза и кандидатами в члены Союза обеспечивает Отдел контроля Союза.

6.2. При добровольном выходе из Союза или при исключении из числа членов Союза уплаченные членские и иные взносы не возвращаются.