

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации «Союз
«Федерация Специалистов Оценщиков»
Протокол № 14 от «04» декабря 2018 г.

с изменениями и дополнениями, утвержденными

Решением отчетно-выборного Общего
собрания членов Саморегулируемой
организации «Союз «Федерация
Специалистов Оценщиков»
Протокол № 24 от «22» декабря 2025 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И СПОСОБА УПЛАТЫ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «СОЮЗ «ФЕДЕРАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ» (новая редакция)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со ст. 15 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон об оценочной деятельности), предусматривающей обязанность оценщика по уплате взносов, установленных саморегулируемой организацией оценщиков.

1.2. Настоящее Положение является внутренним документом саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (далее – Союз), определяющим виды взносов, основания и порядок их внесения членами Союза.

1.3. Взносы, уплачиваемые в Союз, являются источником формирования имущества Союза.

1.4. Вступительные, ежегодные членские, целевые взносы и взносы в компенсационный фонд уплачиваются в валюте Российской Федерации – рублях.

1.5. Члены Союза обязаны своевременно вносить взносы в порядке и размерах, утвержденных настоящим Положением.

1.6. Прекращение членства в Союзе не является основанием для освобождения от уплаты задолженности по взносам.

2. ВИДЫ ВЗНОСОВ

2.1. В Союзе установлены следующие виды взносов в денежной форме:

- вступительный взнос;
- ежегодный членский взнос;
- взнос в компенсационный фонд;
- целевой взнос;
- иные взносы.

2.2. Вступительный взнос – денежные средства, уплачиваемые физическим лицом в установленный срок в случае принятия Советом Союза решения о соответствии лица требованиям законодательства Российской Федерации и внутренних документов Союза.

2.3. Ежегодный членский взнос – денежные средства, ежегодно уплачиваемые в установленном порядке членами Союза.

2.4. Взнос в компенсационный фонд – денежные средства, уплачиваемые членами Союза в обязательном порядке для формирования компенсационного фонда.

2.5. Целевой взнос – денежные средства, уплачиваемые членами Союза, предназначенные для финансирования определенных мероприятий.

2.6. Иные взносы – добровольно переданные Союзу денежные средства, в том числе в виде пожертвования и др. от членов Союза.

2.7. Размер вступительного и ежегодного членских взносов, а также сроки их уплаты устанавливаются решением Совета Союза.

2.8. Взносы могут быть уплачены путем перечисления денежных средств на банковский счет Союза в безналичном порядке самим оценщиком, юридическим лицом, с которым у оценщика заключен трудовой договор, а также иным лицом, уполномоченным действовать от имени и в интересах оценщика.

3. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ВЗНОСОВ

3.1. Основания и порядок внесения вступительного взноса

3.1.1. Основанием для внесения вступительного взноса является решение Совета Союза о соответствии лица требованиям законодательства Российской Федерации и внутренних документов Союза.

3.1.2. Срок внесения вступительного взноса – в течение трех рабочих дней с момента принятия Советом Союза решения, указанного в п. 3.1.1 настоящего Положения. При этом физическое лицо считается извещенным о принятом решении с момента его уведомления о таком решении.

3.1.3. Размер вступительного взноса устанавливается Советом Союза и публикуется на официальном сайте Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.1.4. Вступительный взнос уплачивается однократно. В случае, если членство оценщика в Союзе прекращалось по каким-либо основаниям, а в дальнейшем такой оценщик вновь был принят в члены Союза, он обязан уплатить вступительный взнос в порядке, установленном настоящим Положением.

3.2. Основание и порядок внесения ежегодного членского взноса

3.2.1. Размер ежегодного членского взноса и порядок его уплаты определяются решением Совета Союза.

3.2.2. Основанием для внесения ежегодного членского взноса является членство в Союзе.

3.2.3. Первый членский взнос уплачивается каждым членом Союза одновременно со вступительным взносом. Членский взнос за квартал, в котором член Союза вступил в Союз, оплачивается членом Союза в полном размере в случае, если прошло менее половины квартала. Членский взнос за квартал, в котором член Союза вступил в Союз не оплачивается членом Союза в случае, если прошло более половины квартала. Последующие кварталы года, в котором член Союза вступил в Союз, оплачиваются членом Союза в полном размере.

3.2.4. Второй и последующие ежегодные членские взносы уплачиваются каждым членом Союза ежегодно, в срок не позднее тридцать первого марта текущего года, или ежеквартально, не позднее 1-го числа первого месяца того квартала, за который происходит оплата членского взноса.

3.2.5. В случае, если членство оценщика в Союзе прекращено по каким-либо основаниям, членский взнос, за квартал в котором член Союза вышел из Союза, оплачивается им в полном размере, если прошло более половины квартала. Членский взнос за квартал, в котором членство оценщика в Союзе прекращено, не оплачивается членом Союза, в случае если прошло менее половины квартала.

3.3. Основание и порядок внесения взноса в компенсационный фонд Союза

3.3.1. Основанием внесения взноса в компенсационный фонд является положительное решение Совета Союза о соответствии лица требованиям законодательства Российской Федерации и внутренних документов Союза.

3.3.2. Взнос в компенсационный фонд уплачивается в течение трех рабочих дней с момента решения Совета Союза о соответствии лица требованиям законодательства Российской Федерации и внутренних документов Союза. Физическое лицо считается извещенным о принятом решении с момента его уведомления о таком решении.

3.3.3. Размер взноса в компенсационный фонд устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.4. Размер взноса в компенсационный фонд является одинаковым для всех членов Союза.

3.3.5. Взнос в компенсационный фонд является обязательным и вносится исключительно в денежной форме. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

3.3.6. В случае, если членство оценщика в Союзе прекращалось по каким-либо основаниям, а в дальнейшем такой оценщик вновь был принят в члены Союза, он обязан уплатить взнос в компенсационный фонд в порядке, установленном настоящим Положением.

3.3.7. Взносы в компенсационный фонд в соответствии с федеральным законодательством передаются в управляющую компанию, выбранную на конкурсной основе.

3.3.8. Порядок, условия и сроки проведения конкурса по выбору управляющей компании для передачи средств компенсационного фонда Союза определяются приказом Генерального директора Союза.

3.3.9. Срок, в течение которого денежные средства, полученные в качестве взносов в компенсационный фонд, перечисляются в управляющую компанию, определяется приказом Генерального директора Союза в соответствии с условиями договора между управляющей компанией и Союзом.

3.4. Член Союза может быть частично или полностью освобожден от оплаты ежегодного членского взноса, целевого или иных взносов (за исключением взноса в компенсационный фонд), а также члену Союза может быть предоставлена отсрочка по внесению членского взноса на основании мотивированного заявления члена Союза. Решение о частичном или полном освобождении от уплаты членских взносов, о предоставлении отсрочки по их внесению или отказе в удовлетворении соответствующего заявления принимается Советом Союза.

Основанием для полного или частичного освобождения от уплаты членского взноса, целевого или иных взносов могут являться следующие основания:

- приостановление оценочной деятельности;
- длительная болезнь;
- отпуск по беременности и родам;

- отпуск по уходу за ребенком;
- государственная служба;
- иные основания, предусмотренные законодательством и нормативно-правовыми актами Российской Федерации или которые Совет Союза сочтет уважительными.

4. ПОРЯДОК РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ СОЮЗОМ В ВИДЕ ВЗНОСОВ

4.1. Взносы членов Союза направляются на ведение уставной деятельности Союза и распределению между членами Союза не подлежат.

4.2. Средства компенсационного фонда расходуются в соответствии с целями и в порядке, которые установлены Законом об оценочной деятельности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

5.1. Наличие задолженности по уплате взносов, предусмотренных настоящим Положением, является основанием для применения мер дисциплинарного взыскания к члену Союза в соответствии с внутренними документами Союза, вплоть до исключения из членов Союза.

5.2. В случае неисполнения обязанности по уплате предусмотренных настоящим Положением взносов Союз вправе обратиться в суд с иском о взыскании задолженности по членским взносам.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Контроль за исполнением обязанностей по уплате взносов членами Союза и кандидатами в члены Союза обеспечивает Отдел контроля Союза.

6.2. При добровольном выходе из Союза или при исключении из числа членов Союза уплаченные членские взносы, взнос в компенсационный фонд и иные взносы не возвращаются.