

**Выписка из протокола № 127дк
заседания Дисциплинарного комитета
Саморегулируемой организации
«Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»**

Дата проведения: 26 марта 2025 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Марксистская, дом 34, корп. 10, офис 326/2.

Время проведения: 11.00 - 11.15.

Члены Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», присутствующие на заседании:

1. Божко Антон Витальевич – Председатель Дисциплинарного комитета (лично);
2. Стерхов Алексей Александрович – Заместитель председателя Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);
3. Валькованный Сергей Викторович – член Дисциплинарного комитета (лично);
4. Куликова Анна Владимировна – член Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);
5. Третьякова Галина Борисовна - член Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);

На заседании Дисциплинарного комитета лично и посредством видеоконференцсвязи присутствовали 5 из 5 членов Дисциплинарного комитета Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (далее – Союз, СРО «СФСО»). Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председательствующий на заседании - Председатель Дисциплинарного комитета Божко Антон Витальевич.

Секретарь Дисциплинарного комитета – начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Дмитрий Александрович (лично).

Члены Союза, в отношении которых сформированы дела Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», не участвовали, полномочных представителей не направили, надлежащим образом уведомлены:

- 1) Мухина Валентина Анатольевна (рег. № 964 от 01.03.2022 г.).
- 2) Чакир Вадим Анатольевич (рег. № 813 от 14.05.2019 г.).
- 3) Рябышева Анастасия Вадимовна (рег. № 174 от 26.10.2016 г.).
- 4) Камалетдинов Булат Фаридович (рег. № 572 от 09.06.2018 г.).
- 5) Ходжаева Александра Михайловна (рег. № 499 от 30.06.2017 г.).
- 6) Бабикова (Колесникова) Юлия Геннадиевна (рег. № 947 от 24.11.2021 г.).
- 7) Резвицкий Николай Васильевич (рег. № 1025 от 05.04.2013 г.).
- 8) Майборода Максим Александрович (рег. № 545 от 27.04.2018 г.).
- 9) Черепанова Любовь Владимировна (рег. № 573 от 09.06.2018 г.).
- 10) Рыльков Борис Юрьевич (рег. № 651 от 18.07.2018 г.).
- 11) Курочкина Екатерина Олеговна (рег. № 662 от 01.08.2018 г.).
- 12) Солодовникова Юлия Маратовна (рег. № 569 от 09.06.2018 г.).
- 13) Безносова Александра Николаевна (рег. № 616 от 18.06.2018 г.).
- 14) Семенова Татьяна Александровна (рег. № 340 от 27.12.2016 г.).
- 15) Батаева (Печняк) Анна Васильевна (рег. № 799 от 08.02.2019 г.).

- 16) Новикова Варвара Викторовна (№ 750 от 22.11.2018 г.).
- 17) Андреев Александр Аркадьевич (рег. № 704 от 19.09.2018 г.).
- 18) Безруков Алексей Александрович (рег. № 760 от 29.11.2018 г.).

Повестка дня:

- 1) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Мухиной Валентиной Анатольевной (рег. № 964 от 01.03.2022 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения результатов плановой проверки.
- 2) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Чакиром Вадимом Анатольевичем (рег. № 813 от 14.05.2019 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения результатов плановой проверки.
- 3) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рябышевой Анастасией Вадимовной (рег. №174 от 26.10.2016г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 4) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Камалетдиновым Булатом Фаридовичем (рег. № 572 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 5) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Ходжаевой Александрой Михайловной (рег. № 499 от 30.06.2017 г.) решения Дисциплинарного комитета от 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Ходжаевой А.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 6) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Бабиковой (Колесниковой) Юлией Геннадиевной (рег. № 947 от 24.11.2021 г.) решения Дисциплинарного комитета от 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Бабиковой (Колесниковой) Ю.Г. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 7) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Резвицким Николаем Васильевичем (рег. № 1025 от 05.04.2013 г.) решения Дисциплинарного комитета от 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Резвицкого Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 8) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Майбородой Максимом Александровичем (рег. № 545 от 27.04.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 03.03.2025 (протокол №126дк от 03.03.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Майбороды М.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 9) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Черепановой Любовью Владимировной (рег. № 573 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 14.02.2025 (протокол №124дк от 14.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Черепановой Л.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 10) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рыльковым Борисом Юрьевичем (рег. № 651 от 18.07.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 11) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Курочкиной Екатериной Олеговной (рег. № 662 от 01.08.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол

№123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

12) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Солодовниковой Юлией Маратовной (рег. № 569 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

13) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Безносовой Александрой Николаевной (рег. № 616 от 18.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

14) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Семеновой Татьяной Александровной (рег. № 340 от 27.12.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Семеновой Т.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

15) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Батаевой (Печняк) Анной Васильевной (рег. № 799 от 08.02.2019г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения результатов плановой проверки.

16) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Новиковой Варвары Викторовны (№ 750 от 22.11.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

17) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Андреевым Александром Аркадьевичем (рег. № 704 от 19.09.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 14.02.2025 (протокол №124дк от 14.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Андреева А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

18) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Безруковым Алексеем Александровичем (рег. № 760 от 29.11.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 03.03.2025 (протокол №126дк от 03.03.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Безрукова А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Рассмотрение вопросов повестки дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Мухиной Валентиной Анатольевной (рег. № 964 от 01.03.2022 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения результатов плановой проверки.

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что рассмотрение результатов плановой проверки Мухиной В.А. проводилось на заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025). У Мухиной В.А. 24.09.2024 закончился срок действия Квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости», право оценочной деятельности приостановлено с 25.09.2024 по личному заявлению (Протокол Совета №583 от 25.09.2024). Оценщик не прошел плановую проверку (Акт плановой проверки от 27.12.2024) в связи с истечением срока действия квалификационного аттестата (нарушено требование к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), иные нарушения отсутствуют.

С учетом того, что плановая проверка в отношении члена СРО завершена, единственным нарушением со стороны оценщика являлось отсутствие квалификационного аттестата, на заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) было принято решение:

Обязать Мухину В.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Мухиной В.А.

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Мухина В.А. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Мухиной В.А. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Мухина В.А. подала заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Мухиной Валентины Анатольевны (рег. № 964 от 01.03.2022 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Мухиной Валентины Анатольевны (рег. № 964 от 01.03.2022 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 2.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Чакиром Вадимом Анатольевичем (рег. № 813 от 14.05.2019 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения результатов плановой проверки.

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что рассмотрение результатов плановой проверки Чакира В.А. проводилось на заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025). У Чакира В.А. 10.08.2024 закончился срок действия Квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости», право оценочной деятельности приостановлено с 09.08.2024 по личному заявлению (Протокол Совета №573 от 09.08.2024). Оценщик не прошел плановую проверку (Акт плановой проверки от 27.12.2024) в связи с истечением срока действия квалификационного аттестата (нарушено требование к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), иные нарушения отсутствуют.

С учетом того, что плановая проверка в отношении члена СРО завершена, единственным нарушением со стороны оценщика являлось отсутствие квалификационного аттестата, на заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) было принято решение:

Обязать Чакира В.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Чакира В.А.

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Чакир В.А. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Чакира В.А. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Чакир В.А. подала заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Чакира Вадима Анатольевича (рег. № 813 от 14.05.2019 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Чакира Вадима Анатольевича (рег. № 813 от 14.05.2019 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 3.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рябышевой Анастасией Вадимовной (рег. №174 от 26.10.2016г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Рябышевой А.В. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 06.09.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседаниях Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) и 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025).

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

Обязать Рябышеву А.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рябышевой А.В. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) было принято решение:

Повторно обязать Рябышеву А.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Рябышева А.В. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Рябышевой А.В. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Рябышева А.В. подала заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Рябышевой Анастасии Вадимовны (рег. №174 от 26.10.2016г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Рябышевой Анастасии Вадимовны (рег. №174 от 26.10.2016г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 4.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Камалетдиновым Булатом Фаридовичем (рег. № 572 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024), 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024), 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024), 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025). Поскольку срок действия имеющегося у Камалетдинова Б.Ф. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 08.07.2024г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024) было принято решение:

Обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.11.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024) было принято решение:

Повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» до 15.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

Повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) было принято решение:

Повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Камалетдинов Б.Ф. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля

1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Камалетдинова Б.Ф. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Камалетдинов Б.Ф. подал заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Камалетдинова Б.Ф. на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Камалетдинова Булата Фаридовича (рег. № 572 от 09.06.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 5.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Ходжаевой Александрой Михайловной (рег. № 499 от 30.06.2017 г.) решения Дисциплинарного комитета от 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Ходжаевой А.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Ходжаевой А.М. квалификационного аттестата по направлению «Оценка движимого имущества» истек 03.12.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Ходжаевой А.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025), было принято решение:

Обязать Ходжаеву А.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.03.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Ходжаевой А.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Ходжаева А.М. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Ходжаевой А.М. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Ходжаева А.М. подала заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Ходжаевой Александры Михайловны (рег. № 499 от 30.06.2017 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Ходжаевой Александры Михайловны (рег. № 499 от 30.06.2017 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 6.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Бабиковой (Колесниковой) Юлией Геннадиевной (рег. № 947 от 24.11.2021 г.) решения Дисциплинарного комитета от 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Бабиковой (Колесниковой) Ю.Г. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Бабиковой (Колесниковой) Ю.Г. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 26.11.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Бабиковой (Колесниковой) Ю.Г. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025), было принято решение:

Обязать Бабикову (Колесникову) Ю.Г. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.03.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Бабиковой (Колесниковой) Ю.Г. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Бабикова (Колесникова) Ю.Г. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Бабиковой (Колесниковой) Ю.Г. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Бабикова (Колесникова) Ю.Г. подала заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Бабиковой (Колесниковой) Юлии Геннадиевны (рег. № 947 от 24.11.2021 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Бабиковой (Колесниковой) Юлии Геннадиевны (рег. № 947 от 24.11.2021 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 7.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Резвицким Николаем Васильевичем (рег. № 1025 от 05.04.2013 г.) решения Дисциплинарного комитета от 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Резвицкого Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Резвицкого Н.В. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 03.12.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Резвицкого Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025), было принято решение:

Обязать Резвицкого Н.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.03.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Резвицкого Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Резвицкий Н.В. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Резвицкого Н.В. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Резвицкий Н.В. подал заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Резвицкого Николая Васильевича (рег. № 1025 от 05.04.2013 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Резвицкого Николая Васильевича (рег. № 1025 от 05.04.2013 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 8.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Майбородой Максимом Александровичем (рег. № 545 от 27.04.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 03.03.2025 (протокол №126дк от 03.03.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Майбороды М.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Майбороды М.А. квалификационного аттестата по направлению «Оценка бизнеса» истек 26.11.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Майбороды М.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 03.03.2025 (протокол №126дк от 03.03.2025), было принято решение:

Обязать Майбороду М.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.03.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Майбороды М.А.

требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Майборода М.А. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Майборода М.А. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Майборода М.А. подал заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Майборода Максима Александровича (рег.№ 545 от 27.04.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Майборода Максима Александровича (рег.№ 545 от 27.04.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 9.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Черепановой Любовью Владимировной (рег. № 573 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 14.02.2025 (протокол №124дк от 14.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Черепановой Л.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Черепановой Л.В. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 29.10.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Черепановой Л.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 14.02.2025 (протокол №124дк от 14.02.2025), было принято решение:

Обязать Черепанову Л.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 16.03.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Черепановой Л.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Черепанова Л.В. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Черепановой Л.В. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Черепанова Л.В. подала заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Черепановой Любови Владимировны (рег. № 573 от 09.06.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Черепановой Любови Владимировны (рег. № 573 от 09.06.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 10.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рыльковым Борисом Юрьевичем (рег. № 651 от 18.07.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024), 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024), 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024), 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025). Поскольку срок действия имеющегося у Рылькова Б.Ю. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 08.07.2024г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024) было принято решение:

Обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.11.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024) было принято решение:

Повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» до 15.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

Повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) было принято решение:

Повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Рыльков Б.Ю. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Рылькова Б.Ю. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Рыльков Б.Ю. подал заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Рылькова Бориса Юрьевича (рег. № 651 от 18.07.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Рылькова Бориса Юрьевича (рег. № 651 от 18.07.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 11.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Курочкиной Екатериной Олеговной (рег. № 662 от 01.08.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Курочкиной Е.О. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 31.08.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседаниях Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) и 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025).

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

Обязать Курочкину Е.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Курочкиной Е.О. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) было принято решение:

Повторно обязать Курочкину Е.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Курочкина Е.О. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Курочкиной Е.О. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Курочкина Е.О. подала заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Курочкиной Екатерины Олеговны (рег. № 662 от 01.08.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Курочкиной Екатерины Олеговны (рег. № 662 от 01.08.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 12.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Солодовниковой Юлией Маратовной (рег. № 569 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Солодовниковой Ю.М. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 15.07.2024г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседаниях Дисциплинарного комитета 25.10.2024 (протокол №115дк от 25.10.2024), 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) и 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025).

На заседании Дисциплинарного комитета 25.10.2024 (протокол №115дк от 25.10.2024) было принято решение:

Обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 24.11.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

Повторно обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Солодовниковой Ю.М. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) было принято решение:

Повторно обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков,

установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Солодовникова Ю.М. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Солодовниковой Ю.М. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Солодовникова Ю.М. подала заявление на добровольный выход из СРО (выход из СРО устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Солодовниковой Юлии Маратовны (рег. № 569 от 09.06.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Направить заявление Солодовниковой Юлии Маратовны (рег. № 569 от 09.06.2018 г.) на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

Вопрос 13.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Безносовой Александрой Николаевной (рег. № 616 от 18.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Безносовой А.Н. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 28.07.2024 г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседаниях Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024), 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) и 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025).

На заседании Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) было принято решение:

Обязать Безносową А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Безносовой А.Н. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

Повторно обязать Безносową А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Безносовой А.Н. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) было принято решение:

Повторно обязать Безносову А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Безносова А.Н. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено.

В соответствии со ст. 24.4 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в связи с неустранением членом СРО факта несоответствия обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в течение трех месяцев с даты выявления такого факта, председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено применить в отношении Безносовой Александры Николаевны (рег. № 616 от 18.06.2018 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Совету СРО «СФСО» об исключении из членов СРО «СФСО».

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Применить в отношении Безносовой Александры Николаевны (рег. № 616 от 18.06.2018 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Совету СРО «СФСО» об исключении из членов СРО «СФСО».

Вопрос 14.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Семеновой Татьяной Александровной (рег. № 340 от 27.12.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Семеновой Т.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Семеновой Т.А. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 26.11.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Семеновой Т.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 26.02.2025 (протокол №125дк от 26.02.2025), было принято решение:

Обязать Семенову Т.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.03.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Семеновой Т.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Семенова Т.А. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Семеновой Т.А. (вхд. №219 от 19.03.2025). В заявлении Семенова Т.А.

сообщает, что в связи с проживанием в Ростовской области и отсутствием возможности приехать в Москву для сдачи квалификационного экзамена, планирует сдавать квалификационный экзамен в области оценочной деятельности в г. Ростове-на-Дону в период 12.05-16.05.2025 (выездной экзамен), просит продлить срок предоставления квалификационного аттестата, установленный Протоколом № 125дк заседания Дисциплинарного комитета СРО «СФСО» с 25.03.2025г. по 31.05.2025г.

С учетом заявления Семеновой Т.А., Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Семенову Т.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 31.05.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Семеновой Т.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Семенову Т.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 31.05.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Семеновой Т.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 15.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Батаевой (Печняк) Анной Васильевной (рег. № 799 от 08.02.2019 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) в рамках рассмотрения результатов плановой проверки.

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что рассмотрение результатов плановой проверки Батаевой (Печняк) А.В. проводилось на заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025). У Батаевой (Печняк) А.В. 09.11.2024 закончился срок действия Квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости», Оценщик не прошел плановую проверку (Акт плановой проверки от 27.12.2024) в связи с истечением срока действия квалификационного аттестата (нарушено требование к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), а также неуплатой членских взносов за 1-3 кварталы 2024 года.

На заседании Дисциплинарного комитета 15.01.2025 (протокол №123дк от 15.01.2025) было принято решение:

Обязать Батаеву (Печняк) А.В. не позднее 14.02.2025:

- произвести уплату членских взносов за 1-3 кварталы 2024 года,

- представить в СРО «СФСО» копию нового квалификационного аттестата,

после получения СРО «СФСО» вышеуказанных документов завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Батаевой (Печняк) А.В.

Начальник Отдела контроля СРО «СФСО» сообщил, что до даты заседания долг по членским взносам за 1-3 кварталы 2024 года оплачен, новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Батаева (Печняк) А.В. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Батаевой (Печняк) А.В. (вхд. №233 от 25.03.2025). В заявлении Батаева (Печняк) А.В. сообщает, что в связи с проживанием в Кемеровской области и отсутствием возможности приехать в Москву для сдачи квалификационного экзамена, планирует сдавать квалификационный экзамен в области оценочной деятельности в г. Новосибирске в период 15.04-18.04.2025 (выездной экзамен), просит продлить срок предоставления квалификационного аттестата, установленный Протоколом № 125дк заседания Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».

С учетом заявления Батаевой (Печняк) А.В., Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Батаеву (Печняк) А.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.04.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Батаевой (Печняк) А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Батаеву (Печняк) А.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.04.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Батаевой (Печняк) А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 16.

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Новиковой Варвары Викторовны (№ 750 от 22.11.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Новиковой В.В. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 24.12.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата). Новикова В.В. сообщила в Отдел контроля СРО «СФСО», что записана для сдачи квалификационного экзамена на 31.03.2025 (прислала приглашение).

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Новикову В.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.04.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Новиковой В.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Новикову В.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.04.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Новиковой В.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 17.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Андреевым Александром Аркадьевичем (рег. № 704 от 19.09.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 14.02.2025 (протокол №124дк от 14.02.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Андреева А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Андреева А.А. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 29.10.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Андреева А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 14.02.2025 (протокол №124дк от 14.02.2025), было принято решение:

Обязать Андреева А.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 16.03.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Андреева А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Андреев А.А. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом Андреев А.А. сообщил, что записан на сдачу квалификационного экзамена на 08.04.2025 (прислал приглашение).

С учетом записи Андреева А.А. на сдачу квалификационного экзамена на 08.04.2025, Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Андреева А.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.04.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Андреева А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Андреева А.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.04.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Андреева А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 18.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Безруковым Алексеем Александровичем (рег. № 760 от 29.11.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 03.03.2025 (протокол №126дк от 03.03.2025) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Безрукова А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. напомнил, что поскольку срок действия имеющегося у Безрукова А.А. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 10.12.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата) вопрос о соответствии Безрукова А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в

Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 03.03.2025 (протокол №126дк от 03.03.2025), было принято решение:

Обязать Безрукова А.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.03.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безрукова А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Безруков А.А. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом Безрукова А.А. сообщил, что подал заявку на сдачу квалификационного экзамена (прислал соответствующее подтверждение), дата экзамена пока не назначена.

С учетом подачи Безруковым А.А. заявки на сдачу квалификационного экзамена, Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Безрукова А.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.04.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безрукова А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Безрукова А.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 25.04.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безрукова А.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты оглашены председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».

Лица, не согласные с результатами голосования, или лица, голосовавшие против принятия решения заседания и потребовавшие внести запись об этом в протокол, отсутствуют.

ВЫПИСКА ВЕРНА:

Секретарь заседания

Д.А. Невский