

**Выписка из протокола № 123дк  
заседания Дисциплинарного комитета  
Саморегулируемой организации  
«Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»**

Дата проведения: 15 января 2025 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Марксистская, дом 34, корп. 10, офис 326/2.

Время проведения: 11.00 - 11.27.

Члены Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», присутствующие на заседании:

1. Стерхов Алексей Александрович – Заместитель председателя Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);
2. Валькованный Сергей Викторович – член Дисциплинарного комитета (лично);
3. Третьякова Галина Борисовна - член Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);

На заседании Дисциплинарного комитета лично и посредством видеоконференцсвязи присутствовали 3 из 5 членов Дисциплинарного комитета Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (далее – Союз, СРО «СФСО»). Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председательствующий на заседании - Заместитель председателя Дисциплинарного комитета Стерхов Алексей Александрович.

Секретарь Дисциплинарного комитета – начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Дмитрий Александрович (лично).

От заявителя жалобы Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банка России) №22-5-5/598 от 14.11.2024г. (вх. №1164 от 19.11.2024г.) уполномоченный представитель в заседании не участвовал, заявитель о дате заседания был надлежащим образом уведомлен.

Члены Союза, в отношении которых сформированы дела Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», не участвовали, полномочных представителей не направили, надлежащим образом уведомлены:

- 1) Аскеров Мурад Фазаилович (рег. №571 от 09.06.2018).
- 2) Щукин Руслан Анатольевич (рег. № 744 от 16.11.2018 г.).
- 3) Курочкина Екатерина Олеговна (рег. № 662 от 01.08.2018 г.).
- 4) Шеманаев Николай Валентинович (рег. № 652 от 18.07.2018 г.).
- 5) Белицкий Кирилл Игоревич (рег. №630 от 02.07.2018г.).
- 6) Рябышева Анастасия Вадимовна (рег. №174 от 26.10.2016г.).
- 7) Калимова Жанна Олеговна (рег. №509 от 30.06.2017г.).
- 8) Солодовникова Юлия Маратовна (рег. № 569 от 09.06.2018 г.).
- 9) Балакшин Сергей Александрович (рег. № 41 от 14.10.2016 г.).
- 10) Безносова Александра Николаевна (рег. № 616 от 18.06.2018 г.).
- 11) Абрэдж Жантемир Хамидбиевич (рег. № 398 от 30.12.2016 г.).
- 12) Рыльков Борис Юрьевич (рег. № 651 от 18.07.2018 г.).

- 13) Камалетдинов Булат Фаридович (рег. № 572 от 09.06.2018 г.).
- 14) Беломытцев Сергей Владимирович (рег. № 933 от 03.09.2021 г.).
- 15) Максаков Кирилл Андреевич (рег. № 730 от 25.10.2018 г.).
- 16) Батов Владислав Евгеньевич (рег. № 669 от 07.08.2018 г.).
- 17) Шабалин Николай Иванович (рег. № 449 от 02.02.2017 г.).
- 18) Дурхан (Постнова) Анна Сергеевна (рег. № 969 от 29.03.2022 г.).
- 19) Балтин Виктор Эдуардович (рег. № 784 от 11.01.2019 г.).
- 20) Чишковская Елена Святославовна (рег. № 962 от 22.02.2022 г.).
- 21) Чакир Вадим Анатольевич (рег. № 813 от 14.05.2019 г.).
- 22) Мухина Валентина Анатольевна (рег. № 964 от 01.03.2022 г.).
- 23) Бобриков Алексей Геннадьевич (рег. № 803 от 04.03.2019 г.).
- 24) Рублев Василий Владимирович (рег. № 781 от 11.01.2019 г.).
- 25) Батаева (Печняк) Анна Васильевна (рег. № 799 от 08.02.2019 г.).

**Повестка дня:**

1) Рассмотрение результатов внеплановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Аскерова Мурада Фазаиловича (рег. №571 от 09.06.2018) по жалобе Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банка России) №22-5-5/598 от 14.11.2024г. (вх. №1164 от 19.11.2024г.) на нарушение Аскеровым М.Ф. требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и федеральных стандартов оценки при составлении отчета об оценке от 20.07.2024 г. №5018.

2) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Шукиным Русланом Анатольевичем (рег. № 744 от 16.11.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Шукиным Р.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Курочкиной Екатериной Олеговной (рег. № 662 от 01.08.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Шеманаевым Николаем Валентиновичем (рег. № 652 от 18.07.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Шеманаева Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Белицким Кириллом Игоревичем (рег. №630 от 02.07.2018) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Белицкого К.И. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рябышевой Анастасией Вадимовной (рег. №174 от 26.10.2016г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

7) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Калимовой Жанной Олеговной (рег. №509 от 30.06.2017г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Калимовой Ж.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

8) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Солодовниковой Юлией Маратовной (рег. № 569 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

9) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Балакшиным Сергеем Александровичем (рег. № 41 от 14.10.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Балакшиным С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

10) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Безносовой Александрой Николаевной (рег. № 616 от 18.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

11) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Абрэджем Жантемиром Хамидбиевичем (рег. № 398 от 30.12.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

12) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рыльковым Борисом Юрьевичем (рег. № 651 от 18.07.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

13) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Камалетдиновым Булатом Фаридовичем (рег. № 572 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

14) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Беломытцевым Сергеем Владимировичем (рег. № 933 от 03.09.2021 г.) решения Дисциплинарного комитета от 27.11.2024 (протокол №119дк от 27.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Беломытцева С.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

15) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Максакова Кирилла Андреевича (рег. № 730 от 25.10.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

16) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Батова Владислава Евгеньевича (рег. № 669 от 07.08.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

17) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Шабалина Николая Ивановича (рег. № 449 от 02.02.2017 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

18) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Дурхан (Постновой) Анны Сергеевны (рег. 969 от 29.03.2022 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

19) Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Балтина Виктора Эдуардовича (рег. № 784 от 11.01.2019 г.).

20) Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Чишковской Елены Святославовны (рег. № 962 от 22.02.2022 г.).

21) Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Чакира Вадима Анатольевича (рег. № 813 от 14.05.2019 г.).

22) Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Мухиной Валентины Анатольевны (рег. № 964 от 01.03.2022 г.).

23) Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Бобрикова Алексея Геннадьевича (рег. № 803 от 04.03.2019 г.).

24) Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Рублева Василия Владимировича (рег. № 781 от 11.01.2019 г.).

25) Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Батаевой (Печняк) Анны Васильевны (рег. № 799 от 08.02.2019 г.).

## **Рассмотрение вопросов повестки дня:**

### **Вопрос 1.**

Рассмотрение результатов внеплановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Аскерова Мурада Фазаиловича (рег. №571 от 09.06.2018) по жалобе Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банка России) №22-5-5/598 от 14.11.2024г. (вх. №1164 от 19.11.2024г.) на нарушение Аскеровым М.Ф. требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и федеральных стандартов оценки при составлении отчета об оценке от 20.07.2024 г. №5018.

В соответствии с п. 9 Требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 29.10.2020 N 718, в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежали только факты, указанные в жалобе.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета сообщил, что по результатам проведения внеплановой проверки (Акт внеплановой проверки №205 от 18.12.2024) факты, приведенные в жалобе, подтвердились.

Квалификация нарушений в соответствии с пунктом 27 Требований – нарушения требований при осуществлении оценочной деятельности, а именно нарушение требований Федерального закона об оценочной деятельности и других федеральных законов, нарушение требований федеральных стандартов оценки.

Начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. дополнительно пояснил, что Аскеров М.Ф. сообщил в отдел контроля (письмо вхд. №1254 от 10.12.2024), что 28.10.2024 заказчиком оценки были предоставлены замечания Банка России к отчету, с учетом замечаний Банка России Аскеровым М.Ф. были проведены исправления и передан в адрес заказчика исправленный отчет №5018 от 08.11.2024. Информация об отзыве Отчета от 20.07.2024 г. №5018 оценщиком не предоставлена.

Поскольку, как следует из обстоятельств дела, отчет от 20.07.2024 г. №5018 уже был исправлен оценщиком до поступления жалобы, нарушения в отчете от 20.07.2024 г. №5018 носят неустранимый характер. Согласно п.29 Требований основанием для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения является наличие неустранимых нарушений требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также внутренних документов саморегулируемой организации оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По результатам рассмотрения жалобы председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено в соответствии с п. 29 и п. 66 Требований удовлетворить жалобу и применить в отношении оценщика Аскерова М.Ф. меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о недопустимости нарушений законодательства об оценочной деятельности при составлении отчетов об оценке, завершить процедуру рассмотрения дела.

### **Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Удовлетворить жалобу и применить в отношении оценщика Аскерова М.Ф. меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о недопустимости нарушений законодательства об оценочной деятельности при составлении отчетов об оценке, завершить процедуру рассмотрения дела.

**Вопрос 2.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Щукиным Русланом Анатольевичем (рег. № 744 от 16.11.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Щукиным Р.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Щукина Р.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024).

Поскольку срок действия имеющегося у Щукина Р.А. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 03.08.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Обязать Щукина Р.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Щукина Р.А. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Щукина Р.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Щукин Р.А. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Щукина Р.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Щукина Р.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Повторно обязать Щукина Р.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Щукина Р.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 3.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Курочкиной Екатериной Олеговной (рег. № 662 от 01.08.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в

саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024).

Поскольку срок действия имеющегося у Курочкиной Е.О. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 31.08.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Обязать Курочкину Е.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Курочкиной Е.О. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Курочкина Е.О. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Курочкина Е.О. сообщила в Отдел контроля СРО «СФСО», что записана на сдачу квалификационного экзамена на 28.01.2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Курочкину Е.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Повторно обязать Курочкину Е.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 4.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Шеманаевым Николаем Валентиновичем (рег. № 652 от 18.07.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Шеманаева Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Шеманаева Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024).

Поскольку срок действия имеющегося у Шеманаева Н.В. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 31.08.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о

сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Обязать Шеманаева Н.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Шеманаева Н.В. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Шеманаева Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Шеманаев Н.В. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Шеманаев Н.В. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что записан на сдачу квалификационного экзамена на 21.01.2025 г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Шеманаева Н.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Шеманаева Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

#### **Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

#### **Принятое решение:**

Повторно обязать Шеманаева Н.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Шеманаева Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

#### **Вопрос 5.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Белицким Кириллом Игоревичем (рег. №630 от 02.07.2018) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Белицкого К.И. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Белицкого К.И. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024).

Поскольку срок действия имеющегося у Белицкого К.И. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 06.09.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Обязать Белицкого К.И. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Белицкого К.И. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Белицкого К.И. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Белицкий К.И. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Белицкий К.И. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что записан на сдачу квалификационного экзамена на 23.01.2025 г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Белицкого К.И. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Белицкого К.И. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Повторно обязать Белицкого К.И. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Белицкого К.И. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 6.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рябышевой Анастасией Вадимовной (рег. №174 от 26.10.2016г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024).

Поскольку срок действия имеющегося у Рябышевой А.В. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 06.09.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Обязать Рябышеву А.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рябышевой А.В. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Рябышева А.В. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Рябышеву А.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Повторно обязать Рябышеву А.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 7.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Калимовой Жанной Олеговной (рег. №509 от 30.06.2017г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Калимовой Ж.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Калимовой Ж.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024).

Поскольку срок действия имеющегося у Калимовой Ж.О. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 10.09.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Обязать Калимову Ж.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Калимовой Ж.О. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Калимовой Ж.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Калимова Ж.О. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. При этом в СРО «СФСО» поступило заявление Калимовой Ж.О. на добровольный выход из СРО.

С учетом того, что единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Калимова Ж.О. подала заявление на добровольный выход из СРО (что устранит имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Калимовой Ж.О. на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Направить заявление Калимовой Ж.О. на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

**Вопрос 8.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Солодовниковой Юлией Маратовной (рег. № 569 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол

№122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного комитета 25.10.2024 (протокол №115дк от 25.10.2024) и 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Солодовниковой Ю.М. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 15.07.2024г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 25.10.2024 (протокол №115дк от 25.10.2024) было принято решение:

*Обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 24.11.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Повторно обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Солодовниковой Ю.М. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Солодовникова Ю.М. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

#### **Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

#### **Принятое решение:**

Повторно обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

#### **Вопрос 9.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Балакшиным Сергеем Александровичем (рег. № 41 от 14.10.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Балакшиным С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) и 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Балакшина С.А. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 28.07.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) было принято решение:

*Обязать Балакшина С.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Балакшина С.А. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Повторно обязать Балакшина С.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Балакшина С.А. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Балакшин С.А. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Балакшина С.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Повторно обязать Балакшина С.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Балакшина С.А. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 10.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Безносовой Александрой Николаевной (рег. № 616 от 18.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного

комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) и 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Безносовой А.Н. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 28.07.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) было принято решение:

*Обязать Безносому А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Безносовой А.Н. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Повторно обязать Безносому А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Безносовой А.Н. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Безносова А.Н. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Безносова А.Н. сообщила в Отдел контроля СРО «СФСО», что записана на сдачу квалификационного экзамена на 27.01.2025.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Безносому А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Повторно обязать Безносому А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 11.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Абрэджем Жантемиром Хамидбиевичем (рег. № 398 от 30.12.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) и 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Абрэджа Ж.Х. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 28.07.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче

квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) было принято решение:

*Обязать Абрэджа Ж.Х. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Абрэджа Ж.Х. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Повторно обязать Абрэджа Ж.Х. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Абрэджа Ж.Х. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Абрэдж Ж.Х. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Абрэджа Ж.Х. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Повторно обязать Абрэджа Ж.Х. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 12.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рыльковым Борисом Юрьевичем (рег. № 651 от 18.07.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024), 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024), 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Рылькова Б.Ю. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 08.07.2024г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является

наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024) было принято решение:

*Обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.11.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

На заседании Дисциплинарного комитета 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024) было принято решение:

*Повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» до 15.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Рыльков Б.Ю. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Рыльков Б.Ю. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что подал заявку на сдачу квалификационного экзамена в декабре 2024г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

#### **Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

#### **Принятое решение:**

Повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

#### **Вопрос 13.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Камалетдиновым Булатом Фаридовичем (рег. № 572 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024), 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024), 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024). Поскольку срок действия имеющегося у

Камалетдинова Б.Ф. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 08.07.2024г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024) было принято решение:

*Обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.11.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

На заседании Дисциплинарного комитета 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024) было принято решение:

*Повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» до 15.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

На заседании Дисциплинарного комитета 25.12.2024 (протокол №122дк от 25.12.2024) было принято решение:

*Повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Камалетдинов Б.Ф. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Камалетдинов Б.Ф. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что подал заявку на сдачу квалификационного экзамена в декабре 2024г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 14.**

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Беломытцевым Сергеем Владимировичем (рег. № 933 от 03.09.2021 г.) решения Дисциплинарного комитета от 27.11.2024 (протокол

№119дк от 27.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Беломытцева С.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Беломытцева С.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседании Дисциплинарного комитета 27.11.2024 (протокол №119дк от 27.11.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Беломытцева С.В. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 18.08.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 27.11.2024 (протокол №119дк от 27.11.2024) было принято решение:

*Обязать Беломытцева С.В. представить в СРО «СФСО» до 27.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Беломытцева С.В. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Беломытцева С.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».*

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Беломытцев С.В. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Беломытцев С.В. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что записан на сдачу квалификационного экзамена на 27.01.2025.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Беломытцева С.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Беломытцева С.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Повторно обязать Беломытцева С.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Беломытцева С.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 15.**

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Максакова Кирилла Андреевича (рег. № 730 от 25.10.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Максакова К.А. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 01.10.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата).

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Максакова К.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Максакова К.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Обязать Максакова К.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Максакова К.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 16.**

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Батова Владислава Евгеньевича (рег. № 669 от 07.08.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Батова В.Е. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 08.10.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата). Батова В.Е. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что записан на сдачу квалификационного экзамена на 27.01.2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Батова В.Е. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Батова В.Е. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Обязать Батова В.Е. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Батова В.Е. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 17.**

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Шабалина Николая Ивановича (рег. № 449 от 02.02.2017 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Шабалина Н.И. квалификационного аттестата по направлению «Оценка движимого имущества» истек 15.10.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного

экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата).

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Шабалина Н.И. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Шабалина Н.И. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Обязать Шабалина Н.И. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Шабалина Н.И. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 18.**

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Дурхан (Постновой) Анны Сергеевны (рег. 969 от 29.03.2022 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Дурхан (Постновой) А.С. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 08.10.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленного статьей 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата).

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Дурхан (Постнову) А.С. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Дурхан (Постновой) А.С. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Обязать Дурхан (Постнову) А.С. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Дурхан (Постновой) А.С. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Вопрос 19.**

Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Балтина Виктора Эдуардовича (рег. № 784 от 11.01.2019 г.).

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» сообщил следующее:

- У Балтина В.Э. 28.07.2024 закончился срок действия Квалификационного аттестата по направлению «Оценка движимого имущества», право оценочной деятельности приостановлено с 26.07.2024 по личному заявлению (Протокол Совета №569 от 26.07.2024).

- Балтин В.Э. не прошел плановую проверку (Акт плановой проверки от 27.12.2024) в связи с истечением срока действия квалификационного аттестата (нарушено требование к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), иные нарушения отсутствуют.

- При этом, Оценщик не планирует далее заниматься оценочной деятельностью и получать новый квалификационный аттестат, в СРО «СФСО» поступило заявление Балтина В.Э. на добровольный выход из СРО.

- С учетом требования ст. 24 Закона об оценочной деятельности (членство лица в саморегулируемой организации оценщиков не может быть прекращено до окончания проверки в случае, если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков проводится проверка или рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия, а в случае выявления нарушений - до окончания рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о нарушении и применении меры дисциплинарного воздействия), материалы были переданы в Дисциплинарный комитет.

С учетом того, что плановая проверка в отношении члена СРО завершена, единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Балтин В.Э. подал заявление на добровольный выход из СРО (что устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление Балтина В.Э. на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Направить заявление Балтина В.Э. на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

**Вопрос 20.**

Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Чишковской Елены Святославовны (рег. № 962 от 22.02.2022 г.).

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» сообщил следующее:

- У Чишковской Е.С. 24.09.2024 закончился срок действия Квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости», право оценочной деятельности приостановлено с 25.09.2024 по личному заявлению (Протокол Совета №583 от 25.09.2024).

- Чишковская Е.С. не прошла плановую проверку (Акт плановой проверки от 23.12.2024) в связи с истечением срока действия квалификационного аттестата (нарушено требование к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), иные нарушения отсутствуют.

- При этом, Оценщик не планирует далее заниматься оценочной деятельностью и получать новый квалификационный аттестат, в СРО «СФСО» поступило заявление Чишковской Е.С. на добровольный выход из СРО.

- С учетом требования ст. 24 Закона об оценочной деятельности (членство лица в саморегулируемой организации оценщиков не может быть прекращено до окончания проверки в случае, если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков проводится проверка или рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия, а в случае выявления нарушений - до окончания рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о нарушении и применении меры дисциплинарного воздействия), материалы были переданы в Дисциплинарный комитет.

С учетом того, что плановая проверка в отношении члена СРО завершена, единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, при этом Чишковская Е.С. подала заявление на добровольный выход из СРО (что устранил имеющееся нарушение), Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено направить заявление

Чишковской Е.С. на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Направить заявление Чишковской Е.С. на добровольный выход из членов СРО «СФСО» в Совет СРО «СФСО», меру дисциплинарного воздействия не применять.

**Вопрос 21.**

Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Чакира Вадима Анатольевича (рег. № 813 от 14.05.2019 г.).

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» сообщил следующее:

- У Чакира В.А. 10.08.2024 закончился срок действия Квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости», право оценочной деятельности приостановлено с 09.08.2024 по личному заявлению (Протокол Совета №573 от 09.08.2024).

- Оценщик не прошел плановую проверку (Акт плановой проверки от 27.12.2024) в связи с истечением срока действия квалификационного аттестата (нарушено требование к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), иные нарушения отсутствуют.

- С учетом требования ст. 24 Закона об оценочной деятельности (членство лица в саморегулируемой организации оценщиков не может быть прекращено до окончания проверки в случае, если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков проводится проверка или рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия, а в случае выявления нарушений - до окончания рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о нарушении и применении меры дисциплинарного воздействия), материалы были переданы в Дисциплинарный комитет.

С учетом того, что плановая проверка в отношении члена СРО завершена, единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Чакира В.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Чакира В.А.

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Обязать Чакира В.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Чакира В.А.

**Вопрос 22.**

Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Мухиной Валентины Анатольевны (рег. № 964 от 01.03.2022 г.).

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» сообщил следующее:

- У Мухиной В.А. 24.09.2024 закончился срок действия Квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости», право оценочной деятельности приостановлено с 25.09.2024 по личному заявлению (Протокол Совета №583 от 25.09.2024).

- Оценщик не прошел плановую проверку (Акт плановой проверки от 27.12.2024) в связи с истечением срока действия квалификационного аттестата (нарушено требование к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), иные нарушения отсутствуют.

- С учетом требования ст. 24 Закона об оценочной деятельности (членство лица в саморегулируемой организации оценщиков не может быть прекращено до окончания проверки в случае, если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков проводится проверка или рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия, а в случае выявления нарушений - до окончания рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о нарушении и применении меры дисциплинарного воздействия), материалы были переданы в Дисциплинарный комитет.

С учетом того, что плановая проверка в отношении члена СРО завершена, единственным нарушением со стороны оценщика в настоящее время является отсутствие квалификационного аттестата, Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Мухину В.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Мухиной В.А.

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Обязать Мухину В.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Мухиной В.А.

**Вопрос 23.**

Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Бобрикова Алексея Геннадьевича (рег. № 803 от 04.03.2019 г.).

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» сообщил, что Оценщик не прошел плановую проверку (Акт плановой проверки от 27.12.2024), были выявлены нарушения:

- Не предоставлена справка об отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления (абз. 2 ст. 24 Закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности», п. 4.2 Положения о членстве СРО «СФСО»).

- Не предоставлена информация о соответствии юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, условиям, установленным ст.15.1 Закона №135-ФЗ.

- Не уплачены членские взносы (ст. 15 Закона № 135-ФЗ, п. 4.2 Положения о членстве СРО «СФСО») за 2023 год и 1-3 кварталы 2024 года (*поскольку оценщик не подписывал отчёты в 2023 г. и 1-3 кварталах 2024 г., в соответствии с п. 3.4. Положения о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (утверждено Решением Общего собрания членов, Протокол №14 от 04.12.2018) оценщик может быть освобожден от уплаты членских взносов за этот период в случае подачи в СРО «СФСО» заявления на освобождение от уплаты членских взносов.*)

- 22.10.2024 закончился срок действия Квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости», новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена не предоставлены (в связи с отсутствием квалификационного аттестата нарушено требование к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»).

Квалификация нарушений в соответствии с пп. 1 пункта 27 Требований – нарушения требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков:

- непредставление запрашиваемых саморегулируемой организацией оценщиков документов, необходимых для проведения плановых или внеплановых проверок;

- нарушение обязательных условий членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленных положениями статьи 24 Федерального закона об оценочной деятельности, а также иных требований, предусмотренных внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков.

После получения Акта плановой проверки от 27.12.2024 Бобриковым А.Г. до даты настоящего заседания Дисциплинарного комитета выявленные нарушения устранены частично:

- предоставлена справка об отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления,
- предоставлено заявление на освобождение от членских взносов.

С учетом требования ст. 24 Закона об оценочной деятельности (членство лица в саморегулируемой организации оценщиков не может быть прекращено до окончания проверки в случае, если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков проводится проверка или рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия, а в случае выявления нарушений - до окончания рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о нарушении и применении меры дисциплинарного воздействия), материалы были переданы в Дисциплинарный комитет.

С учетом того, что плановая проверка в отношении члена СРО завершена, при этом оценщиком:

- Не предоставлена информация о соответствии юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, условиям, установленным ст.15.1 Закона №135-ФЗ.
- не предоставлен новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена,

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Бобрикова А.Г. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025:

- информацию о соответствии юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, условиям, установленным ст.15.1 Закона №135-ФЗ,
  - копию нового квалификационного аттестата,
- после получения СРО «СФСО» вышеуказанных документов завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Бобрикова А.Г.

#### **Результаты голосования:**

- «За» - 3;
- «Против» - нет;
- «Воздержались» - нет.

#### **Принятое решение:**

Обязать Бобрикова А.Г. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025:

- информацию о соответствии юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, условиям, установленным ст.15.1 Закона №135-ФЗ,
  - копию нового квалификационного аттестата,
- после получения СРО «СФСО» вышеуказанных документов завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Бобрикова А.Г.

#### **Вопрос 24.**

Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Рублева Василия Владимировича (рег. № 781 от 11.01.2019 г.).

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» сообщил, что Оценщик не прошел плановую проверку (Акт плановой проверки от 27.12.2024), были выявлены нарушения:

- Не предоставлена справка об отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления (абз. 2 ст. 24 Закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности», п. 4.2 Положения о членстве СРО «СФСО»).

- Не предоставлена информация о соответствии юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, условиям, установленным ст.15.1 Закона №135-ФЗ.

- Не уплачены членские взносы (ст. 15 Закона № 135-ФЗ, п. 4.2 Положения о членстве СРО «СФСО») за 2023 год и 1-3 кварталы 2024 года (поскольку оценщик не подписывал отчёты в 2023 г. и 1-3 кварталах 2024 г., в соответствии с п. 3.4. Положения о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (утверждено Решением Общего собрания членов, Протокол №14 от 04.12.2018) оценщик может быть освобожден от уплаты членских взносов за этот период в случае подачи в СРО «СФСО» заявления на освобождение от уплаты членских взносов.).

Квалификация нарушений в соответствии с пп. 1 пункта 27 Требований – нарушения требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков:

- непредставление запрашиваемых саморегулируемой организацией оценщиков документов, необходимых для проведения плановых или внеплановых проверок;

С учетом требования ст. 24 Закона об оценочной деятельности (членство лица в саморегулируемой организации оценщиков не может быть прекращено до окончания проверки в случае, если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков проводится проверка или рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия, а в случае выявления нарушений - до окончания рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о нарушении и применении меры дисциплинарного воздействия), материалы были переданы в Дисциплинарный комитет.

С учетом того, что плановая проверка в отношении члена СРО завершена, при этом оценщиком:

- Не предоставлена информация о соответствии юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, условиям, установленным ст.15.1 Закона №135-ФЗ.

- Не предоставлена справка об отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления.

- Не уплачены членские взносы (или не предоставлено заявление на освобождение от уплаты членских взносов),

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Рублева В.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025:

- информацию о соответствии юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, условиям, установленным ст.15.1 Закона №135-ФЗ,

- справку об отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления,

- произвести уплату членских взносов (или заявление на освобождение от уплаты членских взносов).  
после получения СРО «СФСО» вышеуказанных документов завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Рублева В.В.

#### **Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

#### **Принятое решение:**

Обязать Рублева В.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.02.2025:

- информацию о соответствии юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, условиям, установленным ст.15.1 Закона №135-ФЗ,

- справку об отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления,

- произвести уплату членских взносов (или заявление на освобождение от уплаты членских взносов).  
после получения СРО «СФСО» вышеуказанных документов завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Рублева В.В.

#### **Вопрос 25.**

Рассмотрение результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Батаевой (Печняк) Анны Васильевны (рег. № 799 от 08.02.2019 г.).

По вопросу повестки дня начальник Отдела контроля СРО «СФСО» сообщил, что Оценщик не прошел плановую проверку (Акт плановой проверки от 27.12.2024), были выявлены нарушения:

- Не уплачены членские взносы (ст. 15 Закона № 135-ФЗ, п. 4.2 Положения о членстве СРО «СФСО») за 1-3 кварталы 2024 года.

- 09.11.2024 закончился срок действия Квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости», новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена не предоставлены (в связи с отсутствием квалификационного аттестата нарушено требование к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное ст. 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»).

Квалификация нарушений в соответствии с пп. 1 пункта 27 Требований – нарушения требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков:

- непредставление запрашиваемых саморегулируемой организацией оценщиков документов, необходимых для проведения плановых или внеплановых проверок;

С учетом требования ст. 24 Закона об оценочной деятельности (членство лица в саморегулируемой организации оценщиков не может быть прекращено до окончания проверки в случае, если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков проводится проверка или рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия, а в случае выявления нарушений - до окончания рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о нарушении и применении меры дисциплинарного воздействия), материалы были переданы в Дисциплинарный комитет.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Батаеву (Печняк) А.В. не позднее 14.02.2025:

- произвести уплату членских взносов за 1-3 кварталы 2024 года,

- представить в СРО «СФСО» копию нового квалификационного аттестата,

после получения СРО «СФСО» вышеуказанных документов завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Батаевой (Печняк) А.В.

**Результаты голосования:**

«За» - 3;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Обязать Батаеву (Печняк) А.В. не позднее 14.02.2025:

- произвести уплату членских взносов за 1-3 кварталы 2024 года,

- представить в СРО «СФСО» копию нового квалификационного аттестата,

после получения СРО «СФСО» вышеуказанных документов завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом результатов плановой проверки в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Батаевой (Печняк) А.В.

Результаты оглашены председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».

Лица, не согласные с результатами голосования, или лица, голосовавшие против принятия решения заседания и потребовавшие внести запись об этом в протокол, отсутствуют.

**ВЫПИСКА ВЕРНА:**

**Секретарь заседания**

**Д.А. Невский**