

**Выписка из протокола № 122дк
заседания Дисциплинарного комитета
Саморегулируемой организации
«Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»**

Дата проведения: 25 декабря 2024 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Марксистская, дом 34, корп. 10, офис 326/2.

Время проведения: 11.00-11.15.

Члены Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», присутствующие на заседании:

1. Божко Антон Витальевич – Председатель Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);
2. Стерхов Алексей Александрович – Заместитель председателя Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);
3. Валькованный Сергей Викторович – член Дисциплинарного комитета (лично);
4. Третьякова Галина Борисовна - член Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);

На заседании Дисциплинарного комитета лично и посредством видеоконференцсвязи присутствовали 4 из 5 членов Дисциплинарного комитета Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (далее – Союз, СРО «СФСО»). Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председательствующий на заседании - Председатель Дисциплинарного комитета Божко Антон Витальевич.

Секретарь Дисциплинарного комитета – начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Дмитрий Александрович (лично).

Члены Союза, в отношении которых сформированы дела Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», не участвовали, полномочных представителей не направили, надлежащим образом уведомлены:

- 1) Шукин Руслан Анатольевич (рег. № 744 от 16.11.2018 г.).
- 2) Курочкина Екатерина Олеговна (рег. № 662 от 01.08.2018 г.).
- 3) Шеманаев Николай Валентинович (рег. № 652 от 18.07.2018 г.).
- 4) Белицкий Кирилл Игоревич (рег. №630 от 02.07.2018г.).
- 5) Рябышева Анастасия Вадимовна (рег. №174 от 26.10.2016г.).
- 6) Калимова Жанна Олеговна (рег. №509 от 30.06.2017г.).
- 7) Солодовникова Юлия Маратовна (рег. № 569 от 09.06.2018 г.).
- 8) Балакшин Сергей Александрович (рег. № 41 от 14.10.2016 г.).
- 9) Безносова Александра Николаевна (рег. № 616 от 18.06.2018 г.).
- 10) Абрэдж Жантемир Хамидбиевич (рег. № 398 от 30.12.2016 г.).
- 11) Рыльков Борис Юрьевич (рег. № 651 от 18.07.2018 г.).
- 12) Камалетдинов Булат Фаридович (рег. № 572 от 09.06.2018 г.).

Повестка дня:

- 1) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Шукина Руслана Анатольевича (рег. № 744 от 16.11.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 2) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Курочкиной Екатерины Олеговны (рег. № 662 от 01.08.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 3) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Шеманаева Николая Валентиновича (рег. № 652 от 18.07.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 4) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Белицкого Кирилла Игоревича (рег. №630 от 02.07.2018) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 5) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Рябышевой Анастасии Вадимовны (рег. №174 от 26.10.2016г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 6) Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Калимовой Жанны Олеговны (рег. №509 от 30.06.2017г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 7) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Солодовниковой Юлией Маратовной (рег. № 569 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.10.2024 (протокол №115дк от 25.10.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 8) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Балакшиным Сергеем Александровичем (рег. № 41 от 14.10.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 9) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Безносовой Александрой Николаевной (рег. № 616 от 18.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 10) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Абрэджем Жантемиром Хамидбиевичем (рег. № 398 от 30.12.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 11) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рыльковым Борисом Юрьевичем (рег. № 651 от 18.07.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.11.2024 (протокол №118дк от 15.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- 12) Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Камалетдиновым Булатом Фаридовичем (рег. № 572 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.11.2024 (протокол №118дк от 15.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Рассмотрение вопросов повестки дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Щукина Руслана Анатольевича (рег. № 744 от 16.11.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Щукина Р.А. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 03.08.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата).

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Щукина Р.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Щукина Р.А. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Щукина Р.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Щукина Р.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Щукина Р.А. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Щукина Р.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 2.

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Курочкиной Екатерины Олеговны (рег. № 662 от 01.08.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Курочкиной Е.О. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 31.08.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата). Курочкина Е.О. сообщила в Отдел контроля СРО «СФСО», что планирует сдавать квалификационный экзамен в январе 2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Курочкину Е.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Курочкиной Е.О. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Курочкину Е.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Курочкиной Е.О. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Курочкиной Е.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 3.

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Шеманаева Николая Валентиновича (рег. № 652 от 18.07.2018 г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Шеманаева Н.В. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 31.08.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата). Шеманаев Н.В. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что планирует сдавать квалификационный экзамен в январе 2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Шеманаева Н.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Шеманаева Н.В. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Шеманаева Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Шеманаева Н.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Шеманаева Н.В. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Шеманаева Н.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 4.

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Белицкого Кирилла Игоревича (рег. №630 от 02.07.2018). требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Белицкого К.И. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 06.09.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата). Белицкий К.И. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что планирует сдавать квалификационный экзамен в январе 2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Белицкого К.И. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Белицкого К.И. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Белицкого К.И. требованиям к членству в

саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Белицкого К.И. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Белицкого К.И. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Белицкого К.И. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 5.

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Рябышевой Анастасии Вадимовны (рег. №174 от 26.10.2016г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Рябышевой А.В. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 06.09.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата). Рябышева А.В. сообщила в Отдел контроля СРО «СФСО», что планирует сдавать квалификационный экзамен в январе 2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Рябышеву А.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рябышевой А.В. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Рябышеву А.В. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рябышевой А.В. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рябышевой А.В. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 6.

Рассмотрение вопроса о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Калимовой Жанны Олеговны (рег. №509 от 30.06.2017г.) требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По вопросу повестки дня начальник отдела контроля СРО «СФСО» Невский Д.А. сообщил, что срок действия имеющегося у Калимовой Ж.О. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 10.09.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не предоставлена, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата).

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено обязать Калимову Ж.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Калимовой Ж.О. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Калимовой Ж.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Обязать Калимову Ж.О. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Калимовой Ж.О. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Калимовой Ж.О. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 7.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Солодовниковой Юлией Маратовной (рег. № 569 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 25.10.2024 (протокол №115дк от 25.10.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседании Дисциплинарного комитета 25.10.2024 (протокол №115дк от 25.10.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Солодовниковой Ю.М. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 15.07.2024г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 25.10.2024 (протокол №115дк от 25.10.2024) было принято решение:

Обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 24.11.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Солодовникова Ю.М. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Солодовниковой Ю.М. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Повторно обязать Солодовникову Ю.М. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Солодовниковой Ю.М. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Солодовниковой Ю.М. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 8.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Балакшиным Сергеем Александровичем (рег. № 41 от 14.10.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседании Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Балакшина С.А. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 28.07.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) было принято решение:

Обязать Балакшина С.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Балакшина С.А. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Балакшин С.А. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Балакшин С.А. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что планирует сдавать квалификационный экзамен в январе 2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Балакшина С.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Балакшина С.А. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Повторно обязать Балакшина С.А. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Балакшина С.А. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Балакшина С.А. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 9.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Безносовой Александрой Николаевной (рег. № 616 от 18.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседании Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Безносовой А.Н. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 28.07.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) было принято решение:

Обязать Безнососу А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Безносовой А.Н. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Безносова А.Н. в СРО «СФСО» не предоставила, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Безносова А.Н. сообщила в Отдел контроля СРО «СФСО», что планирует сдавать квалификационный экзамен в январе 2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Безнососу А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Безносовой А.Н. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Повторно обязать Безнососу А.Н. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Безносовой А.Н. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Безносовой А.Н. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 10.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Абрэджем Жантемиром Хамидбиевичем (рег. № 398 от 30.12.2016 г.) решения Дисциплинарного комитета от 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседании Дисциплинарного

комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Абрэджа Ж.Х. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 28.07.2024, новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 08.11.2024 (протокол №117дк от 08.11.2024) было принято решение:

Обязать Абрэджа Ж.Х. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Абрэджа Ж.Х. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Абрэдж Ж.Х. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Абрэдж Ж.Х. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что планирует сдавать квалификационный экзамен в январе 2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Абрэджа Ж.Х. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Абрэджа Ж.Х. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Повторно обязать Абрэджа Ж.Х. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Абрэджа Ж.Х. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Абрэджа Ж.Х. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 11.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Рыльковым Борисом Юрьевичем (рег. № 651 от 18.07.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.11.2024 (протокол №118дк от 15.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024) и 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Рылькова Б.Ю. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 08.07.2024г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024) было принято решение:

Обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.11.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата

Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024) было принято решение:

Повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» до 15.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Рыльков Б.Ю. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Рыльков Б.Ю. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что планирует сдавать квалификационный экзамен в январе 2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Повторно обязать Рылькова Б.Ю. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Рылькова Б.Ю. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Рылькова Б.Ю. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вопрос 12.

Рассмотрение результатов исполнения оценщиком-членом СРО «СФСО» Камалетдиновым Булатом Фаридовичем (рег. № 572 от 09.06.2018 г.) решения Дисциплинарного комитета от 15.11.2024 (протокол №118дк от 15.11.2024) в рамках рассмотрения вопроса о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что вопрос о соответствии оценщика-члена СРО «СФСО» Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рассматривался ранее на заседаниях Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024) и 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024). Поскольку срок действия имеющегося у Камалетдинова Б.Ф. квалификационного аттестата по направлению «Оценка недвижимости» истек 08.07.2024г., новый квалификационный аттестат или выписка о сдаче квалификационного экзамена в СРО не были предоставлены, что является нарушением требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьи 24 № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (обязательным условием членства в саморегулируемой организации оценщиков является наличие квалификационного аттестата), на заседании Дисциплинарного комитета 09.10.2024 (протокол №114дк от 09.10.2024) было принято решение:

Обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 08.11.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных

статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На заседании Дисциплинарного комитета 15.11.2024 (протокол №118дк от 08.11.2024) было принято решение:

Повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» до 15.12.2024 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

До настоящего времени новый квалификационный аттестат или выписку о сдаче квалификационного экзамена Камалетдинов Б.Ф. в СРО «СФСО» не предоставил, нарушение требования к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленное статьей 24 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», не устранено. Камалетдинов Б.Ф. сообщил в Отдел контроля СРО «СФСО», что планирует сдавать квалификационный экзамен в январе 2025г.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты голосования:

«За» - 4;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Принятое решение:

Повторно обязать Камалетдинова Б.Ф. представить в СРО «СФСО» не позднее 14.01.2025 копию нового квалификационного аттестата, после получения СРО «СФСО» нового квалификационного аттестата Камалетдинова Б.Ф. завершить рассмотрение Дисциплинарным комитетом дела о соответствии Камалетдинова Б.Ф. требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных статьей 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты оглашены председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».

Лица, не согласные с результатами голосования, или лица, голосовавшие против принятия решения заседания и потребовавшие внести запись об этом в протокол, отсутствуют.

ВЫПИСКА ВЕРНА:

Секретарь заседания

Д.А. Невский