

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ
от 13 февраля 2015 г. N 55

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
ВЕДЕНИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ОЦЕНЩИКОВ
РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ
И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОСТУПА К ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ЭТОМ
РЕЕСТРЕ, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ ЛИЦАМ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ
К СОСТАВУ СВЕДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

В целях реализации положений [статей 22.1 и 24.1](#) Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" <1> и [пункта 5.2.2](#) Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 437 <2>, приказываю:

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст. 3813; 2006, N 31, ст. 3456; 2011, N 1, ст. 43; N 29, ст. 4291; 2013, N 23, ст. 2871; 2014, N 30, ст. 4226.

<2> Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 24, ст. 2867; 2010, N 5, ст. 532; N 45, ст. 5860.

1. Утвердить прилагаемые:

а) [порядок](#) ведения саморегулируемой организацией оценщиков реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставления доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам (приложение N 1);

б) [дополнительные требования](#) к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков (приложение N 2).

2. Признать утратившим силу [приказ](#) Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 2 марта 2007 г. N 69 "Об утверждении Положения о порядке ведения реестра членов саморегулируемой организации оценщиков, составе сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков, порядке предоставления информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков, заинтересованным лицам и ее размещения в информационных системах общего пользования" (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 5 апреля 2007 г., регистрационный N 9233).

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении ста восьмидесяти дней с даты его официального опубликования.

Министр
А.В.УЛЮКАЕВ

**ПОРЯДОК
ВЕДЕНИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ОЦЕНЩИКОВ
РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ
И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОСТУПА К ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ
В ЭТОМ РЕЕСТРЕ, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ ЛИЦАМ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет правила ведения реестра членов саморегулируемой организации оценщиков (далее - Реестр), порядок предоставления доступа к сведениям, содержащимся в Реестре, заинтересованным лицам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст. 3813; 2002, N 4, ст. 251; N 12, ст. 1093; N 46, ст. 4537; 2003, N 2, ст. 167; N 9, ст. 805; 2004, N 35, ст. 3607; 2006, N 2, ст. 172; N 31, ст. 3456; 2007, N 7, ст. 834; N 29, ст. 3482; N 31, ст. 4016; 2008, N 27, ст. 3126; 2009, N 19, ст. 2281; N 29, ст. 3582, 3618; N 52, ст. 6419, 6450; 2010, N 30, ст. 3998; 2011, N 1, ст. 43; N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4291; N 48, ст. 6728; N 49, ст. 7024, 7061; 2012, N 31, ст. 4333; 2013, N 23, ст. 2871; N 27, ст. 3477; N 30, ст. 4082; 2014, N 11, ст. 1098; N 23, ст. 2928; N 26, ст. 3377; N 30, ст. 4226; 2015, N 10, ст. 1418) (далее - Федеральный закон).

II. Порядок ведения Реестра

2. Ведение Реестра осуществляется саморегулируемыми организациями оценщиков в отношении своих членов, а также лиц, в отношении которых принято решение о прекращении членства в саморегулируемой организации оценщиков.

3. Реестр ведется на бумажном и (или) электронном носителях путем внесения в Реестр реестровых записей. При несоответствии между записями на бумажном носителе и электронном носителе приоритет имеют записи на бумажном носителе.

4. Сведения о лице, в отношении которого саморегулируемая организация оценщиков приняла решение о его соответствии требованиям Федерального закона и иным требованиям, предъявляемым саморегулируемой организацией оценщиков, вносятся в Реестр первично в течение трех дней со дня представления этим лицом в саморегулируемую организацию оценщиков следующих документов:

договора обязательного страхования ответственности, отвечающего требованиям, установленным [статьей 24.7](#) Федерального закона;

копий документов, подтверждающих внесение лицом установленных саморегулируемой организацией оценщиков взносов, в том числе взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации оценщиков.

5. Сведения в Реестр вносятся на основании следующих документов:

1) решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, о включении сведений о саморегулируемой организации оценщиков в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков;

2) решений общего собрания членов саморегулируемой организации оценщиков об избрании члена саморегулируемой организации оценщиков, сдавшего единый квалификационный экзамен, в состав экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков, утверждении или отклонении рекомендации дисциплинарного комитета об исключении члена саморегулируемой организации оценщиков из состава экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков;

3) решений коллегиального органа управления саморегулируемой организации оценщиков, в том числе о соответствии лица требованиям, установленным Федеральным [законом](#) и иным требованиям, предъявляемым саморегулируемой организацией оценщиков к такому лицу, о прекращении членства оценщика в саморегулируемой организации оценщиков на основании заявления оценщика о выходе из членов саморегулируемой организации оценщиков, об утверждении или отклонении рекомендаций дисциплинарного комитета об исключении лица из членов саморегулируемой организации оценщиков, о приостановлении права осуществления оценочной деятельности или восстановлении этого права, о приостановлении деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков;

4) решений дисциплинарного комитета саморегулируемой организации оценщиков о применении мер дисциплинарного воздействия;

5) актов проверки, составленных по результатам проведенных проверок;

6) уведомлений от члена саморегулируемой организации оценщиков о необходимости изменения содержащихся в Реестре сведений, представленных в письменной форме в соответствии с [пунктом 8](#) настоящего Порядка.

6. Регистрационный номер записи о внесении первичных сведений о члене саморегулируемой организации оценщиков в Реестр является основным регистрационным номером в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков.

7. Если иное не установлено федеральными законами, настоящим Порядком и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, сведения и изменения в Реестр вносятся на основании документов, указанных в [пункте 5](#) настоящего Порядка, не позднее дня, следующего за днем получения саморегулируемой организацией оценщиков соответствующих документов, а также не позднее дня, следующего за днем принятия соответствующих решений саморегулируемой организацией оценщиков.

При несоответствии сведений в Реестре сведениям, содержащимся в документах, на основании которых такие сведения были внесены в Реестр, соответствующие изменения (исправление ошибки) вносятся в Реестр в течение одного рабочего дня с даты обнаружения ошибки.

8. О необходимости изменения содержащихся в Реестре сведений член саморегулируемой организации оценщиков уведомляет саморегулируемую организацию оценщиков одним из следующих способов:

в письменной форме на бумажном носителе с приложением подтверждающих изменения документов (их копий) при личном обращении и (или) посредством направления заказного почтового отправления с уведомлением о вручении;

путем направления информации и электронных образов подтверждающих изменения документов (их копий) с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Датой поступления указанной информации и документов от члена саморегулируемой организации оценщиков о необходимости изменения содержащихся в Реестре сведений в саморегулируемую организацию оценщиков считается:

дата, указанная в отметке саморегулируемой организации оценщиков о принятии уведомления при личном обращении;

дата вручения почтового отправления, указанная в уведомлении о вручении;

дата поступления уведомления на адрес электронной почты саморегулируемой организации оценщиков.

9. Каждая вносимая в Реестр запись, в том числе внесение изменений в содержащиеся в Реестре сведения, должна содержать дату ее совершения и порядковый номер.

10. В случае изменения содержащихся в Реестре сведений ранее внесенные в Реестр сведения сохраняются.

11. В случае прекращения членства оценщика в саморегулируемой организации оценщиков в Реестр вносится запись о дате прекращения членства в саморегулируемой организации оценщиков и об основаниях такого прекращения.

Ранее внесенные в Реестр сведения о лице, прекратившем свое членство в саморегулируемой организации оценщиков, сохраняются.

12. Документы, на основании которых вносятся сведения и изменения в Реестр, подлежат хранению саморегулируемой организацией оценщиков в течение пяти лет с даты внесения соответствующих сведений и изменений в Реестр, если иное не установлено настоящим пунктом. Информация, содержащаяся в Реестре, документы, на основании которых лицо принято в члены саморегулируемой организации оценщиков, а также документы, на основании которых в Реестр внесены сведения и изменения сведений о персональных данных члена саморегулируемой организации оценщиков, подлежат постоянному хранению саморегулируемой организацией оценщиков.

13. С целью предотвращения полной утраты сведений, содержащихся в Реестре на электронном носителе, саморегулируемая организация оценщиков обеспечивает формирование резервной копии Реестра на электронном носителе, которая должна ежедневно обновляться и храниться в местах, исключающих ее утрату одновременно с оригиналом.

III. Предоставление доступа к информации, содержащейся в Реестре, заинтересованным лицам

14. Сведения, содержащиеся в Реестре, являются открытыми и общедоступными, за исключением следующих сведений о члене саморегулируемой организации оценщиков:

- 1) место жительства;
- 2) данные документа, удостоверяющего личность (серия и номер, когда и кем выдан);
- 3) иные сведения, доступ к которым ограничен федеральными законами.

15. Доступ к сведениям, содержащимся в Реестре, обеспечивается саморегулируемой организацией оценщиков путем их размещения на официальном сайте саморегулируемой организации оценщиков в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", за исключением сведений, предусмотренных [пунктом 14](#) настоящего Порядка, не позднее дня, следующего за днем внесения соответствующей записи в Реестр.

16. Сведения о конкретном члене саморегулируемой организации оценщиков, содержащиеся в Реестре, представляются по запросам граждан, юридических лиц в порядке, определенном [частью второй статьи 24.1](#) Федерального закона.

17. Сведения о конкретном члене саморегулируемой организации оценщиков, содержащиеся в Реестре, представляются заинтересованному лицу в виде:

- 1) выписки из Реестра по форме согласно [приложению](#) к настоящему Порядку;
- 2) справки об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре, которая выдается при отсутствии в Реестре информации о членстве лица в саморегулируемой организации оценщиков

либо при невозможности идентифицировать члена саморегулируемой организации оценщиков, исходя из информации, содержащейся в запросе.

Приложение
к Порядку ведения
саморегулируемой организацией
оценщиков реестра членов
саморегулируемой организации
оценщиков и предоставления доступа
к информации, содержащейся в этом
реестре, заинтересованным лицам,
утвержденному приказом
Минэкономразвития России
от 13 февраля 2015 г. N 55

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

**ФОРМА ВЫПИСКИ
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ**

Выписка
из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков

Настоящая выписка из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков выдана по заявлению

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя или полное наименование организации)

о том, что _____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) оценщика)

(сведения о наличии членства в саморегулируемой организации оценщиков)

(сведения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности)

(сведения о квалификационном аттестате в области оценочной деятельности с указанием направления оценочной деятельности)

(иные запрошенные заинтересованным лицом сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков)

Данные сведения предоставлены по состоянию на "__" _____ 20__ г.

Дата составления выписки "__" _____ 20__ г.

(должность лица, подписавшего выписку) (подпись) (инициалы, фамилия)

(печать саморегулируемой организации оценщиков)

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
К СОСТАВУ СВЕДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

Помимо требований к составу сведений, установленных Федеральным [законом](#) от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", <1> в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков также должны содержаться следующие сведения о каждом члене саморегулируемой организации оценщиков:

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6076; 2008, N 30, ст. 3604, 3616; 2009, N 18, ст. 2142; N 52, ст. 6450; 2010, N 31, ст. 4209; 2011, N 27, ст. 3880; N 48, ст. 6728; N 49, ст. 7061; 2012, N 26, ст. 3446; 2013, N 23, ст. 2871; 2014, N 48, ст. 6640.

1) о дате заключения членом саморегулируемой организации оценщиков договора обязательного страхования ответственности оценщика и сроке его действия;

2) о наличии у члена саморегулируемой организации оценщиков высшего образования и (или) профессиональной переподготовки в области оценочной деятельности (серия и номер документа об образовании, дата его выдачи, наименование организации, осуществляющей образовательную деятельность, выдавшей документ об образовании);

3) о наличии у члена саморегулируемой организации оценщиков квалификационного аттестата (номер квалификационного аттестата, наименование выдавшей квалификационный аттестат образовательной организации высшего образования, зарегистрированной на территории Российской Федерации и аккредитованной на дату выдачи такого аттестата Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, дата аннулирования квалификационного аттестата в случае, если такой аттестат был аннулирован (в отношении членов саморегулируемой организации оценщиков, имеющих (имевших) квалификационный аттестат); (п. 3 в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

<2> Сноска утратила силу. - [Приказ](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592.

3.1) о наличии у члена саморегулируемой организации оценщиков квалификационного аттестата в области оценочной деятельности (номер и дата выдачи квалификационного аттестата в области оценочной деятельности, направление оценочной деятельности, указанное в квалификационном аттестате в области оценочной деятельности, полное наименование органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на проведение квалификационного экзамена в области оценочной деятельности <3>, или подведомственной ему организации, осуществляющей полномочия такого органа на основании решения органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на проведение квалификационного экзамена в области оценочной деятельности, срок действия квалификационного аттестата в области оценочной деятельности, основание аннулирования квалификационного аттестата в области оценочной деятельности с указанием даты и номера соответствующего протокола, в случае если квалификационный аттестат в области оценочной деятельности был аннулирован); (п. 3.1 введен [Приказом](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

<3> [Статья 21.1](#) Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности

в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст. 3813; 2016, N 23, ст. 3296; N 27, ст. 4293) (далее - Федеральный закон).

(сноска введена [Приказом](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

4) о решении общего собрания членов саморегулируемой организации оценщиков об избрании члена саморегулируемой организации оценщиков, сдавшего единый квалификационный экзамен, в состав экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков (при его наличии) (с указанием номера и даты такого решения);

5) о юридическом лице, с которым член саморегулируемой организации оценщиков заключил трудовой договор (полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование; дата государственной регистрации и основной государственный регистрационный номер юридического лица, место нахождения юридического лица, почтовый адрес и номера контактных телефонов, а для юридических лиц, соответствующих требованиям [статьи 15.1](#) Федерального закона, также дата заключения договора страхования ответственности, заключенного юридическим лицом в соответствии с требованиями [статьи 15.1](#) Федерального закона, срок его действия, размер страховой суммы по договору страхования, сведения о страховщике, в том числе о месте его нахождения и номерах контактных телефонов), в случае если членом саморегулируемой организации оценщиков заключен трудовой договор;

(п. 5 ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

<3> Сноска утратила силу. - [Приказ](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592.

5.1) об осуществлении членом саморегулируемой организации оценщиков оценочной деятельности самостоятельно, занимаясь частной практикой, в случае осуществления оценочной деятельности в такой форме;

(п. 5.1 введен [Приказом](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

6) о стаже осуществления членом саморегулируемой организации оценщиков оценочной деятельности;

7) о подписанных членом саморегулируемой организации оценщиков отчетах об оценке (дата составления отчета об оценке и его порядковый номер, объект оценки, вид определенной стоимости объекта оценки);

8) об экспертных заключениях на подписанные членом саморегулируемой организации оценщиков отчеты об оценке объектов оценки (дата составления и порядковый номер отчета об оценке, на который выдано экспертное заключение; дата составления и номер экспертного заключения; сведения об эксперте или экспертах (фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии)); сведения о членстве эксперта или экспертов в саморегулируемой организации оценщиков; результаты экспертизы);

(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

9) о подписанных членом саморегулируемой организации оценщиков экспертных заключениях на отчеты об оценке объектов оценки (дата составления и номер экспертного заключения, результаты экспертизы; дата составления и порядковый номер отчета об оценке, на который выдано экспертное заключение) (в отношении эксперта саморегулируемой организации оценщиков);

(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

10) о поступивших в саморегулируемую организацию оценщиков жалобах на нарушение членом саморегулируемой организации оценщиков требований Федерального [закона](#), федеральных [стандартов](#) оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, отвечающих требованиям к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалоб на нарушение ее членом требований Федерального [закона](#), федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в

области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, утверждаемых уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности <4> и включающих в себя в том числе требования к содержанию жалоб, порядок и сроки их рассмотрения, порядок и основания применения к члену саморегулируемой организации оценщиков мер дисциплинарного воздействия (дата поступления, предмет жалобы, дата и результат рассмотрения жалобы), при наличии решения о применении меры дисциплинарного воздействия;

<4> В соответствии с [Положением](#) о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 24, ст. 2867; N 46, ст. 5337; 2009, N 3, ст. 378; N 18, ст. 2257; N 19, ст. 2344; N 25, ст. 3052; N 26, ст. 3190; N 38, ст. 4500; N 41, ст. 4777; N 46, ст. 5488; 2010, N 5, ст. 532; N 9, ст. 960; N 10, ст. 1085; N 19, ст. 2324; N 21, ст. 2602; N 26, ст. 3350; N 40, ст. 5068; N 41, ст. 5240; N 45, ст. 5860; N 52, ст. 7104; 2011, N 9, ст. 1251; N 12, ст. 1640; N 14, ст. 1935; N 15, ст. 2131; N 17, ст. 2411, 2424; N 32, ст. 4834; N 36, ст. 5149, 5151; N 39, ст. 5485; N 43, ст. 6079; N 46, ст. 6527; 2012, N 1, ст. 170, 177; N 13, ст. 1531; N 19, ст. 2436, 2444; N 27, ст. 3745, 3766; N 37, ст. 5001; N 39, ст. 5284; N 51, ст. 7236; N 52, ст. 7491; N 53, ст. 7943; 2013, N 5, ст. 391; N 14, ст. 1705; N 33, ст. 4386; N 35, ст. 4514; N 36, ст. 4578; N 45, ст. 5822; N 47, ст. 6120; N 50, ст. 6606; N 52, ст. 7217; 2014, N 6, ст. 584; N 15, ст. 1750; N 16, ст. 1900; N 21, ст. 2712; N 37, ст. 4954; N 40, ст. 5426; N 42, ст. 5757; N 44, ст. 6072; N 48, ст. 6871; N 49, ст. 6957; N 50, ст. 7100, 7123; N 51, ст. 7446; 2015, N 1, ст. 219; N 7, ст. 1046), таким органом является Минэкономразвития России.

11) о датах начала и окончания, основании проведения саморегулируемой организацией оценщиков проверки в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков (в случае, если такие проверки проводились);

(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 30.10.2018 N 592)

12) о применении мер дисциплинарного воздействия (мера дисциплинарного воздействия, дата и основания принятия решения о ее применении, дата исполнения (для предписания и штрафа), дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков и дата восстановления права осуществления оценочной деятельности (при наличии)).
