**Выписка из протокола № 22дк**

**заседания** **Дисциплинарного комитета**

**Саморегулируемой организации**

**«Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»**

Дата проведения: 25 февраля 2019 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Марксистская, дом 34, стр. 10, офис 52.

Время проведения: 11.00-12.30.

Члены Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», присутствующие на заседании:

1. Стерхов Алексей Александрович – заместитель председателя Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);
2. Божко Антон Витальевич – член Дисциплинарного комитета (лично);
3. Бурцев Игорь Геннадьевич – член Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);
4. Валькованный Сергей Викторович – член Дисциплинарного комитета (лично);
5. **Куликова Анна Владимировна – член Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь).**

На заседании Дисциплинарного комитета лично и посредством видеоконференцсвязи присутствовали 5 из 7 членов Дисциплинарного комитета Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (далее – Союз). Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председательствующий на заседании: заместитель председателя Дисциплинарного комитета Стерхов Алексей Александрович.

Секретарь Дисциплинарного комитета – Минимулин Дмитрий Владимирович.

От заявителя по Жалобе на действия оценщика Ларкина А.А. исх. № 02-563/19-1 от 01.02.2019 (вх. № 1100 от 13.02.2019) явились полномочные представители ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – ГБУ) – начальник отдела экспертизы рыночных отчетов об оценке Управления ГКО Учреждения Степанов Леонид Николаевич (по доверенности № КД-02/19 от 04.02.2019) и заместитель начальника отдела правового обеспечения Учреждения Кучерова Наталья Геннадьевна (по доверенности № КД-10/19 от 04.02.2019).

Заявитель Жалобы б/н от 07.11.2018 (вх. № 795 от 15.11.2018) конкурсный управляющий Звягинцева Юлия Владимировна на заседание не явилась, полномочных представителей не направила, надлежащим образом уведомлена.

Заявитель Жалоб исх. № 11-24126-НК/18@ от 26.12.2018 (вх. № 991 от 26.12.2018), исх. № 11-00963-НК/19@ от 23.01.2019 (вх. № 1045 от 23.01.2019) и исх. № 11-01133-НК/19 от 24.01.2019 (вх. № 1049 от 24.01.2019) или полномочный представитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (Управления Росреестра по Нижегородской области) не явился, надлежащим образом уведомлен.

Члены Союза, в отношении которых сформированы дела Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», не явились, полномочных представителей не направили, надлежащим образом уведомлены:

1. Ларкин Алексей Александрович (рег. № 280 от 02.11.2016);
2. Чеглакова Юлия Николаевна (рег. № 115 от 21.10.2016);
3. Куприна Екатерина Дмитриевна (рег. № 729 от 24.10.2018).

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение обращения на обжалование результатов рассмотрения жалобы на действия оценщика-члена СРО «СФСО» Ларкина Алексея Александровича исх. № 02-563/19-1 от 01.02.2019 (вх. № 1100 от 13.02.2019) от исполняющего обязанности генерального директора ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» Ковалева Дмитрия Васильевича по ранее направленной жалобе исх. № 02-14715/18 от 30.11.2018 (вх. № 963 от 19.12.2018) о несоответствии требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности отчета об оценке от 30.10.2018 г. № ОЗЛЮ-53/2018/7, составленного Ларкиным А.А.
2. Рассмотрение Акта о неполном исполнении предписания Дисциплинарного комитета, вынесенного 24.01.2019 в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Чеглаковой Юлии Николаевны (рег. № 115 от 21.10.2016) в рамках рассмотрения жалобы Конкурсного управляющего Звягинцевой Юлии Владимировны исх. № 22 от 12.11.2018 (вх. № 901 от 03.12.2018) на нарушения действующего законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации в составленном Чеглаковой Ю.Н. отчете об оценке от 23.03.2018 г. №23-01/03/18.
3. Рассмотрение Акта исполнения предписания Дисциплинарного комитета, вынесенного 11.02.2019 в отношении оценщика-члена СРО «СФСО» Куприной Екатерины Дмитриевны (рег. № 729 от 24.10.2018) в рамках рассмотрения жалобы Руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (Управления Росреестра по Нижегородской области) Корионовой Натальи Евгеньевны исх. № 11-24126-НК/18@ от 26.12.2018 (вх. № 991 от 26.12.2018).
4. Рассмотрение результатов внеплановой проверки оценщика-члена СРО «СФСО» Куприной Екатерины Дмитриевны (рег. № 729 от 24.10.2018) по поступившим в СРО «СФСО» жалобам Руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (Управления Росреестра по Нижегородской области) Корионовой Натальи Евгеньевны исх. № 11-00963-НК/19@ от 23.01.2019 (вх. № 1045 от 23.01.2019), исх. № 11-01133-НК/19 от 24.01.2019 (вх. № 1049 от 24.01.2019) и исх. № 11-02697-НК/19 от 18.02.2019 (вх. № 1115 от 18.02.2019) о несоответствии требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности отчетов об оценке от 03.12.2018 г. № 67-ОКС/2018, от 03.12.2018 № 66-ОКС/2018, от 10.12.2018 № 77-ЗУ/2018, от 19.11.2018 № 71-ЗУ/2018, от 09.11.2018 № 66-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 72-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 69-ЗУ/2018, от 12.12.2018 № 78-ЗУ/2018, от 27.11.2018 № 58-ОКС/2018, от 17.12.2018 № 80-ЗУ/2018, от 25.12.2018 № 83-ЗУ/2018, составленных Куприной Е.Д.

**Рассмотрение вопросов повестки дня:**

**Вопрос 1**

По первому вопросу повестки дня председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета огласил заявление об обжаловании результатов рассмотрения жалобы (отраженных в акте внеплановой проверки № 17 от 18.01.2019) на действия оценщика-члена СРО «СФСО» Ларкина А.А. исх. № 02-563/19-1 от 01.02.2019 (вх. № 1100 от 13.02.2019), направленное Исполняющим обязанности генерального директора ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» Ковалевым Д.В.

На заседание были приглашены представители ГБУ, которые заявили ходатайство о ведении аудиозаписи рассмотрения данного вопроса, которое было удовлетворено членами Дисциплинарного комитета.

Председательствующий на заседании изложил позицию Дисциплинарного комитета: акт проверки был вынесен (акт внеплановой проверки № 17 от 18.01.2019) и отправлен в ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (по электронной почте и Почтой России - 23.01.2019), обращение на обжалование исх. № 02-563/19-1 от 01.02.2019 (вх. № 1100 от 13.02.2019) поступило в СРО «СФСО» с нарушением срока подачи согласно п. 4.1. Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 25 декабря 2015 г. N 989, в связи с чем данное обращение не может быть квалифицировано как заявление на обжалование результатов рассмотрения жалобы, соответствующее требованиям Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 25 декабря 2015 г. N 989. Дисциплинарный комитет лишь вправе дать комментарии по данному обращению.

Указанное обращение с доводами заявителя о несогласии с результатами рассмотрения жалобы Дисциплинарным комитетом СРО «СФСО» было рассмотрено.

Представителем ГБУ Степановым Л.Н. озвучены комментарии по замечаниям на отчет об оценке №О3ЛЮ-53/2018/7 от 30.10.2018, подготовленного оценщиком Ларкиным А.А., которые были изложены в самой жалобе и обращении с исх. № 02-563/19-1 от 01.02.2019 (вх. № 1100 от 13.02.2019).

По существу данных комментариев выступили члены Дисциплинарного комитета Божко А.В., Куликова А.В., Бурцев И.Г.

По результатам рассмотрения обращения № 02-563/19-1 от 01.02.2019 (вх. № 1100 от 13.02.2019) и данных представителем ГБУ комментариев члены Дисциплинарного комитета пришли к выводу, что факты, изложенные в обращении, не подтверждены.

По итогам рассмотрения обращения исполняющего обязанности генерального директора ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» Ковалева Д.В. на обжалование результатов рассмотрения жалобы, отраженных в акте внеплановой проверки № 17 от 18.01.2019, председательствующим на заседании предложено отказать Ковалеву Д.В. в удовлетворении обращения на обжалование результатов рассмотрения жалобы, отраженных в акте внеплановой проверки № 17 от 18.01.2019, разбирательство по рассмотрению данного обращения на обжалование результатов внеплановой проверки завершить.

**Результаты голосования:**

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Признать факты, изложенные в обращении на обжалование результатов рассмотрения жалобы на действия оценщика-члена СРО «СФСО» Ларкина Алексея Александровича исх. № 02-563/19-1 от 01.02.2019 (вх. № 1100 от 13.02.2019) от исполняющего обязанности генерального директора ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» Ковалева Дмитрия Васильевича по ранее направленной жалобе исх. № 02-14715/18 от 30.11.2018 (вх. № 963 от 19.12.2018) не подтвержденными и отказать Ковалеву Д.В. в удовлетворении обращения на обжалование результатов рассмотрения жалобы, отраженных в акте внеплановой проверки № 17 от 18.01.2019, разбирательство по рассмотрению данного обращения на обжалование результатов внеплановой проверки завершить.

**Вопрос 2.**

По второму вопросу повестки дня председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета сообщил, что 25.01.2019 Дисциплинарным комитетом в отношении члена Союза Чеглаковой Юлии Николаевны (рег. № 115 от 21.10.2016) было вынесено предписание в 30-дневный срок устранить выявленные в результате внеплановой проверки и отраженные в Акте внеплановой проверки №16 от 29.12.2018 нарушения требований законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности и представить Заявителю жалобы - Конкурсному управляющему Звягинцевой Юлии Владимировне, а также в СРО «СФСО» исправленный отчет об оценке не позднее 24.02.2019 г.

Данное предписание членом Союза было выполнено частично, о чем Отделом контроля Союза 25.02.2019 был составлен соответствующий акт и передан на рассмотрение в Дисциплинарный комитет Союза, а именно: Чеглакова Ю.Н. прислала исправленный отчет по электронной почте (не подписанный электронно-цифровой подписью) 20.02.2019 (вх. № 1122 от 20.02.20196), устранив лишь часть нарушений, отраженных в Акте внеплановой проверки №16 от 29.12.2018. Информация о предоставлении Заявителю жалобы исправленного отчета об оценке №23-01/03/18 от 23.03.2018 в СРО «СФСО» отсутствует.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета предложено применить в отношении члена Союза Чеглаковой Ю.Н. меру дисциплинарного воздействия в виде повторного предписания устранить нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральных стандартов оценки, выявленные по результатам внеплановой проверки и отраженные в Акте внеплановой проверки №16 от 29.12.2018 и Акте неисполнения предписания от 25.02.2019, и предоставить в срок до 13.03.2019 заявителю жалобы – Конкурсному управляющему Звягинцевой Юлии Владимировне, а также в СРО «СФСО» исправленный отчет об оценке от 23.03.2018г. №23-01/03/18, указанный в жалобе исх. № 22 от 12.11.2018 (вх. № 901 от 03.12.2018) с соблюдением требований законодательства об оценочной деятельности, предъявляемых к оформлению отчета об оценке.

**Результаты голосования:**

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Применить в отношении члена Союза Чеглаковой Ю.Н. меру дисциплинарного воздействия в виде повторного предписания устранить нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральных стандартов оценки, выявленные по результатам внеплановой проверки и отраженные в Акте внеплановой проверки №16 от 29.12.2018 и Акте неисполнения предписания от 25.02.2019, и предоставить в срок до 13.03.2019 заявителю жалобы – Конкурсному управляющему Звягинцевой Юлии Владимировне, а также в СРО «СФСО» исправленный отчет об оценке от 23.03.2018г. №23-01/03/18, указанный в жалобе исх. № 22 от 12.11.2018 (вх. № 901 от 03.12.2018) с соблюдением требований законодательства об оценочной деятельности, предъявляемых к оформлению отчета об оценке.

**Вопрос 3**

По третьему вопросу повестки дня председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета напомнил, что на заседании Дисциплинарного комитета 11.02.2019 было прекращено делопроизводство по Жалобе в части отчетов: от 09.11.2018 г. № 66-ЗУ/2018, от 19.11.2018 № 70-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 69-ЗУ/2018, от 19.11.2018 № 71-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 72-ЗУ/2018.

По отчету от 27.11.2018 № 58-ОКС/2018 замечания заявителя подтвердились, но поступила информация, что отчет был исправлен Куприной Е.Д. до заседания Дисциплинарного комитета 11.02.2019, повторно подан в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Нижегородской области, Решением Комиссии от 08.02.2019г. оформление и содержание отчета об оценке признано соответствующим требованиям к содержанию отчета об оценке, к описанию в отчете об оценке информации, используемой при проведении оценки, установленным федеральными стандартами оценки; решено определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере рыночной стоимости, установленной в отчете об оценке. Решение Комиссии на 11.02.2019 не было подготовлено Комиссией в бумажном виде, в связи с этим в части отчета от 27.11.2018 № 58-ОКС/2018 Дисциплинарным комитетом было принято решение отложить рассмотрение данного вопроса в части отчета от 27.11.2018 № 58-ОКС/2018 до 25.02.2019 и обязать Куприну Е.Д. предоставить в СРО «СФСО» копию решения комиссии и исправленный отчет в срок до 25.02.2019.

Данное предписание членом Союза было выполнено, Куприной Е.Д. предоставлены:

- копия решения Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Нижегородской области № 163/2019 от 08.02.2019, признающее оформление и содержание отчета об оценке от 27.11.2018 № 58-ОКС/2018 соответствующим статье 11 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», требованиям к содержанию отчета об оценке, к описанию в отчете об оценке информации, используемой при проведении оценки, установленным федеральными стандартами оценки. Комиссия решила определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере рыночной стоимости, установленной в отчете об оценке.

- исправленный отчет от 27.11.2018 № 58-ОКС/2018 (в электронном виде, подписанный электронно-цифровой подписью),

о чем Отделом контроля Союза 21.02.2019 был составлен соответствующий акт и передан на рассмотрение в Дисциплинарный комитет Союза.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено в связи с исправлением оценщиком Куприной Е.Д. нарушений законодательства об оценочной деятельности в отчете об оценке № 58-ОКС/2018 от 27.11.2018 полностью прекратить процедуру рассмотрения дела по жалобе Руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (Управления Росреестра по Нижегородской области) Корионовой Натальи Евгеньевны исх. № 11-24126-НК/18@ от 26.12.2018 (вх. №991 от 26.12.2018), меры дисциплинарного воздействия в отношении Куприной Е.Д. не применять.

**Результаты голосования:**

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Прекратить процедуру рассмотрения дела по жалобе Руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (Управления Росреестра по Нижегородской области) Корионовой Натальи Евгеньевны исх. № 11-24126-НК/18@ от 26.12.2018 (вх. №991 от 26.12.2018), меры дисциплинарного воздействия в отношении Куприной Е.Д. не применять.

**Вопрос 4.**

Рассмотрение результатов внеплановой проверки оценщика-члена СРО «СФСО» Куприной Екатерины Дмитриевны (рег. № 729 от 24.10.2018) по поступившим в СРО «СФСО» жалобам Руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (Управления Росреестра по Нижегородской области) Корионовой Натальи Евгеньевны исх. № 11-00963-НК/19@ от 23.01.2019 (вх. № 1045 от 23.01.2019), исх. № 11-01133-НК/19 от 24.01.2019 (вх. № 1049 от 24.01.2019) и исх. № 11-02697-НК/19 от 18.02.2019 (вх. № 1115 от 18.02.2019) о несоответствии требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности отчетов об оценке от 03.12.2018 г. № 67-ОКС/2018, от 03.12.2018 № 66-ОКС/2018, от 10.12.2018 № 77-ЗУ/2018, от 19.11.2018 № 71-ЗУ/2018, от 09.11.2018 № 66-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 72-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 69-ЗУ/2018, от 12.12.2018 № 78-ЗУ/2018, от 27.11.2018 № 58-ОКС/2018, от 17.12.2018 № 80-ЗУ/2018, от 25.12.2018 № 83-ЗУ/2018, составленных Куприной Е.Д. Жалобы объединены в одну жалобу как связанные между собой по основаниям возникновения заявленных требований и поданные по одному факту нарушения в отношении одного члена саморегулируемой организации оценщиков.

По четвертому вопросу повестки дня Председательствующий на заседании Дисциплинарного комитета огласил замечания на деятельность оценщика Куприной Е.Д., изложенные в жалобе Руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (Управления Росреестра по Нижегородской области) Корионовой Н.Е.

Секретарем заседания Минимулиным Д.В. были озвучены выводы, сделанные отделом контроля СРО «СФСО». По результатам проведения внеплановой проверки факты нарушений законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации, изложенные в жалобе (Акт внеплановой проверки №20 от 15.02.2019г.):

- не подтвердились в отчетах: от 03.12.2018 г. № 67-ОКС/2018, от 19.11.2018 № 71-ЗУ/2018, от 09.11.2018 № 66-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 72-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 69-ЗУ/2018, от 12.12.2018 № 78-ЗУ/2018;

- подтвердились в отчетах от 03.12.2018 № 66-ОКС/2018, от 10.12.2018 № 77-ЗУ/2018, от 17.12.2018 № 80-ЗУ/2018, от 25.12.2018 № 83-ЗУ/2018.

- отчет от 27.11.2018 № 58-ОКС/2018 с теми же замечаниями и от того же заявителя уже рассматривался на заседании Дисциплинарного комитета 11.02.2019 по жалобе Руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (Управления Росреестра по Нижегородской области) Корионовой Натальи Евгеньевны исх. № 11-24126-НК/18@ от 26.12.2018 (вх. № 991 от 26.12.2018). Обсуждение и решение по отчету рассматривается в вопросе № 3 настоящего заседания Дисциплинарного комитета.

Дополнительно от оценщика Куприной Е.Д. получена информация и подтверждающие документы:

Отчет от 17.12.2018 № 80-ЗУ/2018 был исправлен Куприной Е.Д. и повторно подан в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Нижегородской области. Решением Комиссии № 157/2019 от 08.02.2019г. оформление и содержание отчета об оценке признано соответствующим требованиям ст. 11 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», требованиям к содержанию отчета об оценке, к описанию в отчете об оценке информации, используемой при проведении оценки, установленным федеральными стандартами оценки. Комиссия решила определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере рыночной стоимости, установленной в отчете об оценке.

Отчет от 25.12.2018 № 83-ЗУ/2018 был исправлен Куприной Е.Д. и повторно подан в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Нижегородской области. Решением Комиссии № 156/2019 от 08.02.2019г. оформление и содержание отчета об оценке признано соответствующим требованиям ст. 11 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», требованиям к содержанию отчета об оценке, к описанию в отчете об оценке информации, используемой при проведении оценки, установленным федеральными стандартами оценки. Комиссия решила определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере рыночной стоимости, установленной в отчете об оценке.

Отчет от 10.12.2018 № 77-ЗУ/2018 был исправлен Куприной Е.Д. и повторно подан в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Нижегородской области. Решением Комиссии № 149/2019 от 08.02.2019г. оформление и содержание отчета об оценке признано соответствующим требованиям ст. 11 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», требованиям к содержанию отчета об оценке, к описанию в отчете об оценке информации, используемой при проведении оценки, установленным федеральными стандартами оценки. Комиссия решила определить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере рыночной стоимости, установленной в отчете об оценке.

Таким образом, к настоящему времени факты, указанные в жалобе:

- не подтвердились по отчетам от 03.12.2018 г. № 67-ОКС/2018, от 19.11.2018 № 71-ЗУ/2018, от 09.11.2018 № 66-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 72-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 69-ЗУ/2018, от 12.12.2018 № 78-ЗУ/2018.

- подтвердились, но уже исправлены и приняты заявителем жалобы по отчетам от 10.12.2018 № 77-ЗУ/2018, от 17.12.2018 № 80-ЗУ/2018, от 25.12.2018 № 83-ЗУ/2018.

- рассматривались в вопросе № 3 настоящего заседания Дисциплинарного комитета - по отчету от 27.11.2018 № 58-ОКС/2018,

- подтвердились частично по отчету от 03.12.2018 № 66-ОКС/2018.

Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета было предложено:

- в связи с отсутствием нарушений законодательства об оценочной деятельности (или исправлением этих нарушений до заседания Дисциплинарного комитета) прекратить делопроизводство по Жалобе в части следующих отчетов: от 03.12.2018 г. № 67-ОКС/2018, от 10.12.2018 № 77-ЗУ/2018, от 19.11.2018 № 71-ЗУ/2018, от 09.11.2018 № 66-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 72-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 69-ЗУ/2018, от 12.12.2018 № 78-ЗУ/2018, от 17.12.2018 № 80-ЗУ/2018, от 25.12.2018 № 83-ЗУ/2018.

- В части отчета от 03.12.2018 № 66-ОКС/2018 применить в отношении оценщика Куприной Е.Д. меру дисциплинарного воздействия в виде предписания в 30-дневный срок устранить выявленные в результате внеплановой проверки и отраженные в Акте внеплановой проверки №20 от 15.02.2019г. нарушения требований законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности и представить Заявителю жалобы, а также в СРО «СФСО» исправленный отчет об оценке не позднее 27.03.2019 г.

**Результаты голосования:**

«За» - 5;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

- Прекратить делопроизводство по Жалобе в части следующих отчетов: от 03.12.2018 г. № 67-ОКС/2018, от 10.12.2018 № 77-ЗУ/2018, от 19.11.2018 № 71-ЗУ/2018, от 09.11.2018 № 66-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 72-ЗУ/2018, от 16.11.2018 № 69-ЗУ/2018, от 12.12.2018 № 78-ЗУ/2018, от 17.12.2018 № 80-ЗУ/2018, от 25.12.2018 № 83-ЗУ/2018.

- В части отчета от 03.12.2018 № 66-ОКС/2018 применить в отношении оценщика Куприной Е.Д. меру дисциплинарного воздействия в виде предписания в 30-дневный срок устранить выявленные в результате внеплановой проверки и отраженные в Акте внеплановой проверки №20 от 15.02.2019г. нарушения требований законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности и представить Заявителю жалобы, а также в СРО «СФСО» исправленный отчет об оценке не позднее 27.03.2019 г.

Результаты оглашены председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».

Лица, не согласные с результатами голосования, или лица, голосовавшие против принятия решения заседания и потребовавшие внести запись об этом в протокол, отсутствуют.

ВЫПИСКА ВЕРНА:

Секретарь заседания Д.В.Минимулин