**Выписка из протокола № 19дк**

**заседания** **Дисциплинарного комитета**

**Саморегулируемой организации**

**«Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»**

Дата проведения: 27 декабря 2018 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Марксистская, дом 34, стр. 10, офис 52

Время проведения: 11.00-12.20.

Члены Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», присутствующие на заседании:

1. Исаева Анна Юрьевна - заместитель председателя Дисциплинарного комитета (лично);
2. Стерхов Алексей Александрович – заместитель председателя Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь);
3. Божко Антон Витальевич – член Дисциплинарного комитета (лично);
4. Бурцев Игорь Геннадьевич – член Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь).
5. Валькованный Сергей Викторович – член Дисциплинарного комитета (лично)
6. Куликова Анна Владимировна – член Дисциплинарного комитета (видеоконференцсвязь).

На заседании Дисциплинарного комитета лично и посредством видеоконференцсвязи присутствовали 6 из 7 членов Дисциплинарного комитета Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (далее – Союз). Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председательствующий на заседании – заместитель председателя Дисциплинарного комитета Исаева Анна Юрьевна.

Секретарь Дисциплинарного комитета – Минимулин Дмитрий Владимирович.

Присутствуют:

1. Президент СРО «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» - Скатов Максим Алексеевич.

Члены Союза, в отношении которых сформированы дела Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», не явились, полномочных представителей не направили, надлежащим образом уведомлены:

1. Седова Евгения Викторовна (рег. № 203);
2. Маничев Владимир Андреевич (рег. № 218);
3. Колотов Сергей Михайлович (рег.№255);
4. Кирилловых Светлана Юрьевна (рег.№275);
5. Гусев Сергей Владимирович (рег. № 530);
6. Спиридонов Кирилл Валерьевич (рег. № 20);
7. Рязяпов Дмитрий Радикович (рег. № 529);
8. Храмов Василий Григорьевич (рег. № 32);
9. Зеновский Евгений Борисович (рег. № 44);
10. Казеннов Алексей Михайлович (рег. № 45);
11. Салюкин Сергей Александрович (рег. № 49);
12. Гладких Александр Викторович (рег. № 527);
13. Киченко Вячеслав Николаевич (рег. № 102);
14. Ласочко Екатерина Федоровна (рег. № 105);
15. Дашко Мария Викторовна (рег. № 526);
16. Викторов Виктор Александрович (рег. № 122);
17. Ерохин Сергей Владимирович (рег. № 124);
18. Абдулмажидов Рустам Расулович (рег. № 136);
19. Багаутдинов Ильназ Рашитович (рег. № 137);
20. Борисова Ирина Михайловна (рег. № 139);
21. Габжамилов Сабит Сагитович (рег. № 162);
22. Киселева Марина Борисовна (рег. № 169);
23. Чупринская Валентина Александровна (рег. № 294);
24. Стригун Сергей Юрьевич (рег. № 314);
25. Дубовский Лев Владимирович (рег. № 315);
26. Храмченкова Татьяна Александровна (рег. № 318);
27. Валеева Зиля Робертовна (рег. № 322);
28. Бурова Надежда Александровна (рег. № 333);
29. Копыткова Инна Сергеевна (рег. № 347);
30. Шамова Екатерина Александровна (рег. № 352);
31. Варламова Майя Владимировна (рег. № 364);
32. Бугаенко Алина Олеговна (рег. № 365);
33. Притыкина Александра Александровна (рег. № 373);
34. Давидян Арсен Станиславович (рег. № 383);
35. Эфендиев Артур Азретович (рег. № 524);
36. Брушковская Валерия Анатольевна (рег. № 392);
37. Бобылева Камила Мусяиновна (рег. № 411);
38. Лопушова Алена Викторовна (рег. № 432);
39. Куликова Людмила Викторовна (рег. № 443);
40. Барышев Никита Сергеевич (рег. № 467);
41. Мальшакова Татьяна Иосифовна (рег. № 472);
42. Шишова Галина Сергеевна (рег. № 473);
43. Ахметдинов Ренат Маратович (рег. № 491);
44. Коченгин Валерий Николаевич (рег. № 494);
45. Сыченкова Елена Вячеславовна (рег. № 500);
46. Пузакова Вера Сергеевна (рег. № 504);
47. Федьков Николай Николаевич (рег. № 507);
48. Анайко Валерий Васильевич (рег. № 508);
49. Митина Дарья Дмитриевна (рег. № 514);
50. Шикляшев Заур Асламбекович (рег. № 521);
51. Пилипович Виктор Илларионович (рег. № 74);
52. Гринишин Дмитрий Сергеевич (рег. № 99);
53. Кожевникова Евгения Константиновна (рег. № 405);
54. Аникин Михаил Иванович (рег. № 342);
55. Мануйлова Наталья Вячеславовна (рег. № 17);
56. Петряева Мария Геннадьевна (рег. № 358);
57. Коновалова Алёна Валерьевна (рег. № 446);
58. Погребенная Светлана Александровна (рег. № 408);
59. Кулябина Наталья Николаевна (рег. № 5);
60. Болтовская Ангелина Игоревна (рег. № 445);
61. Иванов Олег Юрьевич (рег. № 144),
62. Алферов Александр Сергеевич (рег. №160),
63. Бобрышова Анна Васильевна (рег. № 537),
64. Ботяшин Николай Владимирович (рег. № 517),
65. Галицкая Анастасия Вячеславовна (рег. № 123),
66. Знаменская Елена Алексеевна (рег. №299),
67. Марийченко Евгений Валентинович (рег. № 474),
68. Митин Андрей Анатольевич (рег.№149),
69. Пивоварчик Сергей Сергеевич (рег.№327),
70. Сенькин Сергей Васильевич (рег.№485),
71. Смородина Наталья Викторовна (рег.№155),
72. Воротилкина Анастасия Михайловна (рег. №81).

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение результатов исполнения мер дисциплинарных взысканий, вынесенных Дисциплинарным комитетом СРО «СФСО» 18.10.2018 (протокол №16дк) и 17.12.2018 (протокол №18дк) в отношении оценщиков-членов Союза Седовой Евгении Викторовны (рег. № 203), Маничева Владимира Андреевича (рег. № 218).
2. Рассмотрение результатов исполнения мер дисциплинарных взысканий, вынесенных Дисциплинарным комитетом СРО «СФСО» 26.11.2018 (протокол №17дк) и 17.12.2018 (протокол №18дк) в отношении оценщиков-членов Союза Колотова Сергея Михайловича (рег.№255), Кирилловых Светланы Юрьевны (рег.№275).
3. Рассмотрение результатов исполнения мер дисциплинарных взысканий, вынесенных Дисциплинарным комитетом 17.12.2018 (протокол №18дк) в рамках исполнения предписания Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) исх. № 07-07955-МС/18 от 03.08.2018 (вх. № 517 от 13.08.2018) о необходимости устранения нарушения Федерального закона об оценочной деятельности в части объединения в составе Союза в качестве его членов лиц, не соответствующих обязательному условию членства, установленному абз. 4 ч.2 ст. 24 Федерального закона об оценочной деятельности (сформировано 2 подвопроса повестки в зависимости от типа выявленных нарушений).
4. Рассмотрение результатов по устранению нарушений, выявленных в результате проведенной внеплановой проверки, проведенной на основании Приказа о проведении внеплановой проверки №16ВП/2 от 04.12.2018 г. по оценщикам-членам СРО «СФСО», по которым выявлены нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части требований абз.4 ч.2 ст.24 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Рассмотрение вопросов повестки дня:**

**Вопрос 1**

17.12.2018 Дисциплинарным комитетом в отношении членов СРО «СФСО» Седовой Е.В. (рег.№203), Маничева В.А. (рег. № 218) было принято решение отложить рассмотрение разбирательства до следующего заседания Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», продлить приостановление права осуществления оценочной деятельности до 27.12.2018 включительно, повторно обязать устранить выявленные нарушения в срок до 27.12.2018.

Принять во внимание информацию секретаря заседания Минимулина Д.В. о том, что по состоянию на 27.12.2018 ранее вынесенные Дисциплинарным комитетом предписания данными членами СРО «СФСО» не исполнены, квалификационные экзамены не сданы, в связи с чем Отделом контроля составлены соответствующие Акты повторного неисполнения предписаний.

В соответствии со ст. 24.4 Федерального закона №135-ФЗ от 29.07.2018 «основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков является невыполнение предписания, обязывающего члена саморегулируемой организации оценщиков устранить выявленные нарушения в установленные сроки после применения меры дисциплинарного воздействия, повлекшей за собой приостановление права осуществления оценочной деятельности».

Учитывая изложенное, председательствующим на заседании высказано предложение в отношении вышеуказанных членов СРО «СФСО» применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, подлежащей рассмотрению и утверждению или отклонению Советом СРО «СФСО», за нарушения требований законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации (в том числе требований абз.4 ч.2 ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ), а также положений внутренних документов СРО «СФСО».

**Результаты голосования:**

«За» - 6;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Руководствуясь ст. 24.4 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», п.3.9 Положения о Дисциплинарном комитете Союза в отношении оценщиков-членов СРО «СФСО»:

- Седова Евгения Викторовна (рег. № 203);

- Маничев Владимир Андреевич (рег. № 218).

применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, подлежащей рассмотрению и утверждению или отклонению Советом СРО «СФСО» за нарушения требований законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации (в том числе требований абз.4 ч.2 ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ), а также положений внутренних документов СРО «СФСО».

**Вопрос 2**

17.12.2018 Дисциплинарным комитетом в отношении членов СРО «СФСО» Колотова С.М. (рег.№255), Кирилловых С.Ю. (рег.№275) было принято решение отложить рассмотрение разбирательства до следующего заседания Дисциплинарного комитета СРО «СФСО», продлить приостановление права осуществления оценочной деятельности до 27.12.2018 включительно, повторно обязать устранить выявленные нарушения в срок до 27.12.2018.

Принять во внимание информацию секретаря заседания Минимулина Д.В. о том, что по состоянию на 27.12.2018 Колотовым С.М. погашены все задолженности по членским взносам перед СРО «СФСО», по отчетности, а также 25.12.2018 в СРО предоставлена копия квалификационного аттестата по направлению «Оценка бизнеса» №016001-3 от 14.12.2018.

По состоянию на 27.12.2018 предписания, вынесенные Дисциплинарным комитетом в отношении Кирилловых С.Ю., не исполнены, квалификационный экзамен не сдан, в связи с чем Отделом контроля составлен соответствующий Акт повторного неисполнения предписания.

В соответствии со ст. 24.4 Федерального закона №135-ФЗ от 29.07.2018 «основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков является невыполнение предписания, обязывающего члена саморегулируемой организации оценщиков устранить выявленные нарушения в установленные сроки после применения меры дисциплинарного воздействия, повлекшей за собой приостановление права осуществления оценочной деятельности».

Учитывая изложенное, председательствующим на заседании высказаны предложения:

- в отношении Колотова С.М. прекратить рассмотрение разбирательства в связи с устранением ранее выявленных нарушений, восстановить право осуществления оценочной деятельности с 28.12.2018 включительно.

- в отношении Кирилловых С.Ю. применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, подлежащей рассмотрению и утверждению или отклонению Советом СРО «СФСО», за нарушения требований законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации (в том числе требований абз.4 ч.2 ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ), а также положений внутренних документов СРО «СФСО».

**Результаты голосования:**

«За» - 6;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Руководствуясь ст. 24.4 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», п.3.9 Положения о Дисциплинарном комитете Союза в отношении оценщиков-членов СРО «СФСО»:

- в отношении Колотова С.М. прекратить рассмотрение разбирательства в связи с устранением ранее выявленных нарушений, восстановить право осуществления оценочной деятельности с 28.12.2018 включительно.

- в отношении Кирилловых С.Ю. применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, подлежащей рассмотрению и утверждению или отклонению Советом СРО «СФСО», за нарушения требований законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации (в том числе требований абз.4 ч.2 ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ), а также положений внутренних документов СРО «СФСО».

**Вопрос 3.**

Рассмотрение результатов исполнения мер дисциплинарных взысканий, вынесенных Дисциплинарным комитетом 17.12.2018 (протокол №18дк) в рамках исполнения предписания Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) исх. № 07-07955-МС/18 от 03.08.2018 (вх. № 517 от 13.08.2018) о необходимости устранения нарушения Федерального закона об оценочной деятельности в части объединения в составе Союза в качестве его членов лиц, не соответствующих обязательному условию членства, установленному абз. 4 ч.2 ст. 24 Федерального закона об оценочной деятельности (сформировано 2 подвопроса повестки в зависимости от типа выявленных нарушений), в частности:

**Вопрос 3.1**

17.12.2018 Дисциплинарным комитетом (протокол №18дк) было принято решение применить в соответствии с абз. 2 и 3 ч.5 ст. 24.4 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», п.3.9 Положения о Дисциплинарном комитете Союза применить в отношении оценщиков-членов СРО «СФСО»:

1. Гусев Сергей Владимирович (рег. № 530);
2. Спиридонов Кирилл Валерьевич (рег. № 20);
3. Рязяпов Дмитрий Радикович (рег. № 529);
4. Храмов Василий Григорьевич (рег. № 32);
5. Зеновский Евгений Борисович (рег. № 44);
6. Казеннов Алексей Михайлович (рег. № 45);
7. Салюкин Сергей Александрович (рег. № 49);
8. Гладких Александр Викторович (рег. № 527);
9. Киченко Вячеслав Николаевич (рег. № 102);
10. Ласочко Екатерина Федоровна (рег. № 105);
11. Дашко Мария Викторовна (рег. № 526);
12. Викторов Виктор Александрович (рег. № 122);
13. Ерохин Сергей Владимирович (рег. № 124);
14. Абдулмажидов Рустам Расулович (рег. № 136);
15. Багаутдинов Ильназ Рашитович (рег. № 137);
16. Борисова Ирина Михайловна (рег. № 139);
17. Габжамилов Сабит Сагитович (рег. № 162);
18. Киселева Марина Борисовна (рег. № 169);
19. Чупринская Валентина Александровна (рег. № 294);
20. Стригун Сергей Юрьевич (рег. № 314);
21. Дубовский Лев Владимирович (рег. № 315);
22. Храмченкова Татьяна Александровна (рег. № 318);
23. Валеева Зиля Робертовна (рег. № 322);
24. Бурова Надежда Александровна (рег. № 333);
25. Копыткова Инна Сергеевна (рег. № 347);
26. Шамова Екатерина Александровна (рег. № 352);
27. Варламова Майя Владимировна (рег. № 364);
28. Бугаенко Алина Олеговна (рег. № 365);
29. Притыкина Александра Александровна (рег. № 373);
30. Давидян Арсен Станиславович (рег. № 383);
31. Эфендиев Артур Азретович (рег. № 524);
32. Брушковская Валерия Анатольевна (рег. № 392);
33. Бобылева Камила Мусяиновна (рег. № 411);
34. Лопушова Алена Викторовна (рег. № 432);
35. Куликова Людмила Викторовна (рег. № 443);
36. Барышев Никита Сергеевич (рег. № 467);
37. Мальшакова Татьяна Иосифовна (рег. № 472);
38. Шишова Галина Сергеевна (рег. № 473);
39. Ахметдинов Ренат Маратович (рег. № 491);
40. Коченгин Валерий Николаевич (рег. № 494);
41. Сыченкова Елена Вячеславовна (рег. № 500);
42. Пузакова Вера Сергеевна (рег. № 504);
43. Федьков Николай Николаевич (рег. № 507);
44. Анайко Валерий Васильевич (рег. № 508);
45. Митина Дарья Дмитриевна (рег. № 514);
46. Шикляшев Заур Асламбекович (рег. № 521);
47. Пилипович Виктор Илларионович (рег. № 74).
48. Гринишин Дмитрий Сергеевич (рег. № 99)
49. Кожевникова Евгения Константиновна (рег. № 405)
50. Аникин Михаил Иванович (рег. № 342)
51. Мануйлова Наталья Вячеславовна (рег. № 17)
52. Петряева Мария Геннадьевна (рег. № 358)
53. Коновалова Алёна Валерьевна (рег. № 446)
54. Погребенная Светлана Александровна (рег. № 408);
55. Кулябина Наталья Николаевна (рег. № 5);

меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности с 17.12.2018 по 27.12.2018, а также обязать вышеуказанных членов в 10-дневный срок устранить выявленные в результате проведенной проверки нарушения требований законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, а также положений внутренних документов СРО «СФСО», а именно:

- абз. 4 ч.2 ст. 24, абз. 2 ч.5 ст. 24.4 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и предоставить в Союз квалификационный аттестат в области оценочной деятельности либо выписку из протокола проведения квалификационного экзамена в области оценочной деятельности;

- устранить иные нарушения, отраженные в ранее направленных членам СРО «СФСО» актах внеплановой проверки, и представить в СРО «СФСО» документы, подтверждающие устранение допущенных нарушений.

Также 17.12.2018 Дисциплинарным комитетом (протокол №18дк) было принято решение применить в соответствии с абз. 2 и 3 ч.5 ст. 24.4 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», п.3.9 Положения о Дисциплинарном комитете Союза применить в отношении оценщиков-членов СРО «СФСО» в отношении Болтовской А.И. (рег.№445) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания в срок до 27.12.2018 предоставить в Союз копию квалификационного аттестата в области оценочной деятельности. В срок до 27.12.2018 Болтовская А.И. копию квалификационного аттестата в Союз не предоставила.

Отметить информацию секретаря заседания Минимулина Д.В. о том, что:

- Гусевым С.В. (рег. №530) в адрес СРО «СФСО» 03.12.2018 было направлено заявление о добровольном выходе из СРО «СФСО» Почтой России, которое поступило фактически в СРО «СФСО» только 17.12.2018. Все задолженности перед Союзом данным членом погашены.

- Коноваловой А.В. (рег. №446) в адрес СРО «СФСО» 01.12.2018 было направлено заявление о добровольном выходе из СРО «СФСО» Почтой России, которое поступило фактически в СРО «СФСО» только 17.12.2018. Все задолженности перед Союзом данным членом погашены.

- Федьковым Н.Н. (рег.№507) в адрес СРО «СФСО» 02.12.2018 было направлено заявление о добровольном выходе из СРО «СФСО» Почтой России, которое поступило фактически в СРО «СФСО» только 17.12.2018. Все задолженности перед Союзом данным членом погашены.

По остальным вышеуказанным членам СРО «СФСО» Минимулин Д.В. сообщил, что по состоянию на 27.12.2018 предписания Дисциплинарного комитета от 17.12.2018 не исполнены, в связи с чем Отделом контроля составлены соответствующие Акты неисполнения предписаний.

В соответствии со ст. 24.4 Федерального закона №135-ФЗ от 29.07.2018 «основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков является невыполнение предписания, обязывающего члена саморегулируемой организации оценщиков устранить выявленные нарушения в установленные сроки после применения меры дисциплинарного воздействия, повлекшей за собой приостановление права осуществления оценочной деятельности».

Учитывая изложенное, председательствующим на заседании высказано предложение в отношении вышеуказанных членов СРО «СФСО» применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, подлежащей рассмотрению и утверждению или отклонению Советом СРО «СФСО», за нарушения требований законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации (в том числе требований абз.4 ч.2 ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ), а также положений внутренних документов СРО «СФСО», за исключением Гусева С.В. (рег. №530), Коноваловой А.В. (рег. №446), Федькова Н.Н. (рег.№507).

В отношении Гусева С.В. (рег. №530), Коноваловой А.В. (рег. №446), Федькова Н.Н. (рег. № 507) председательствующим на заседании высказано предложение завершить рассмотрение дела Дисциплинарным комитетом СРО «СФСО» до принятия решения Советом Союза по ранее поступившим заявлениям на добровольный выход из СРО «СФСО».

**Результаты голосования:**

«За» - 6;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Руководствуясь ст. 24.4 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», п.3.9 Положения о Дисциплинарном комитете Союза применить в отношении оценщиков-членов СРО «СФСО»:

1. Спиридонов Кирилл Валерьевич (рег. № 20);
2. Рязяпов Дмитрий Радикович (рег. № 529);
3. Храмов Василий Григорьевич (рег. № 32);
4. Зеновский Евгений Борисович (рег. № 44);
5. Казеннов Алексей Михайлович (рег. № 45);
6. Салюкин Сергей Александрович (рег. № 49);
7. Гладких Александр Викторович (рег. № 527);
8. Киченко Вячеслав Николаевич (рег. № 102);
9. Ласочко Екатерина Федоровна (рег. № 105);
10. Дашко Мария Викторовна (рег. № 526);
11. Викторов Виктор Александрович (рег. № 122);
12. Ерохин Сергей Владимирович (рег. № 124);
13. Абдулмажидов Рустам Расулович (рег. № 136);
14. Багаутдинов Ильназ Рашитович (рег. № 137);
15. Борисова Ирина Михайловна (рег. № 139);
16. Габжамилов Сабит Сагитович (рег. № 162);
17. Киселева Марина Борисовна (рег. № 169);
18. Чупринская Валентина Александровна (рег. № 294);
19. Стригун Сергей Юрьевич (рег. № 314);
20. Дубовский Лев Владимирович (рег. № 315);
21. Храмченкова Татьяна Александровна (рег. № 318);
22. Валеева Зиля Робертовна (рег. № 322);
23. Бурова Надежда Александровна (рег. № 333);
24. Копыткова Инна Сергеевна (рег. № 347);
25. Шамова Екатерина Александровна (рег. № 352);
26. Варламова Майя Владимировна (рег. № 364);
27. Бугаенко Алина Олеговна (рег. № 365);
28. Притыкина Александра Александровна (рег. № 373);
29. Давидян Арсен Станиславович (рег. № 383);
30. Эфендиев Артур Азретович (рег. № 524);
31. Брушковская Валерия Анатольевна (рег. № 392);
32. Бобылева Камила Мусяиновна (рег. № 411);
33. Лопушова Алена Викторовна (рег. № 432);
34. Куликова Людмила Викторовна (рег. № 443);
35. Барышев Никита Сергеевич (рег. № 467);
36. Мальшакова Татьяна Иосифовна (рег. № 472);
37. Шишова Галина Сергеевна (рег. № 473);
38. Ахметдинов Ренат Маратович (рег. № 491);
39. Коченгин Валерий Николаевич (рег. № 494);
40. Сыченкова Елена Вячеславовна (рег. № 500);
41. Пузакова Вера Сергеевна (рег. № 504);
42. Анайко Валерий Васильевич (рег. № 508);
43. Митина Дарья Дмитриевна (рег. № 514);
44. Шикляшев Заур Асламбекович (рег. № 521);
45. Пилипович Виктор Илларионович (рег. № 74).
46. Гринишин Дмитрий Сергеевич (рег. № 99)
47. Кожевникова Евгения Константиновна (рег. № 405)
48. Аникин Михаил Иванович (рег. № 342)
49. Мануйлова Наталья Вячеславовна (рег. № 17)
50. Петряева Мария Геннадьевна (рег. № 358)
51. Погребенная Светлана Александровна (рег. № 408);
52. Кулябина Наталья Николаевна (рег. № 5),
53. Болтовская Ангелина Игоревна (рег.№445).

применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, подлежащей рассмотрению и утверждению или отклонению Советом СРО «СФСО», за нарушения требований законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации (в том числе требований абз.4 ч.2 ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ), а также положений внутренних документов СРО «СФСО».

В отношении Гусева С.В. (рег. №530), Коноваловой А.В. (рег. №446), Федькова Н.Н. (рег. № 507) завершить рассмотрение дела Дисциплинарным комитетом СРО «СФСО» до принятия решения Советом Союза по ранее поступившим заявлениям на добровольный выход из СРО «СФСО».

**Вопрос 3.2**

17.12.2018 Дисциплинарным комитетом (протокол №18дк) было принято решение в отношении Иванова Олега Юрьевича (рег. № 144) запросить у данного оценщика надлежащим образом оформленный отчет об оценке №048-2018 и обязать его представить в СРО «СФСО» в срок до 27.12.2018, отложить рассмотрение вопроса до 27.12.2018.

По состоянию на 27.12.2018 Иванов Олег Юрьевич (рег. № 144) предоставил запрошенный у него надлежащим образом оформленный отчет об оценке №048-2018 (дата оценки отчета 28.02.2018 г., отчет подписан оценщиком и генеральным директором, скреплен печатью).

Минимулин Д.В. обратил внимание, что оценщиком Ивановым О.Ю. (рег. № 144) до начала проведения внеплановой проверки было подано в Совет СРО «СФСО» заявление на добровольный выход из СРО «СФСО», погашены все обязательные взносы.

Учитывая изложенное, председательствующим на заседании высказано предложение в отношении Иванова О.Ю. завершить рассмотрение дела Дисциплинарным комитетом СРО «СФСО» до принятия решения Советом Союза по ранее поступившему заявлению на добровольный выход из СРО «СФСО».

**Результаты голосования:**

«За» - 6;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Завершить рассмотрение дела Дисциплинарным комитетом СРО «СФСО» в отношении Иванова О.Ю. (рег. №144) до принятия решения Советом Союза по ранее поступившему заявлению на добровольный выход из СРО «СФСО».

**Вопрос 4**

Рассмотрение результатов по устранению нарушений, выявленных в результате проведенной внеплановой проверки, проведенной на основании Приказа о проведении внеплановой проверки №16ВП/2 от 04.12.2018 г. по оценщикам-членам СРО «СФСО», по которым выявлены нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части требований абз.4 ч.2 ст.24 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Секретарь заседания Минимулин Д.В. повторно уведомил членов Дисциплинарного комитета СРО «СФСО» о том, что 13.08.2018 в СРО «СФСО» поступило предписание Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) исх. № 07-07955-МС/18 от 03.08.2018 (вх. № 517 от 13.08.2018) о необходимости устранения нарушения Федерального закона об оценочной деятельности в части объединения в составе Союза в качестве его членов лиц, не соответствующих обязательному условию членства, установленному абз. 4 ч.2 ст. 24 Федерального закона об оценочной деятельности.

В рамках данного Предписания Отделом контроля была проведена внеплановая проверка членов СРО «СФСО» на предмет соответствия требованиям к членству в саморегулируемой организации оценщиков, установленных абз. 4 ч.2 ст. 24, абз. 2 ч.5 ст. 24.4 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В результате проведенной внеплановой проверки, проведенной на основании Приказа о проведении внеплановой проверки № 16ВП/2 от 04.12.2018 г., были выявлены нарушения оценщиками-членами СРО «СФСО» требований Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части наличия квалификационного аттестата в области оценочной деятельности (абз.4 ч.2 ст.24 Закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности»), а также положений внутренних документов СРО «СФСО» (согласно прилагаемым Актам внеплановой проверки) у следующих оценщиков:

1. Алферов Александр Сергеевич (рег. №160),
2. Бобрышова Анна Васильевна (рег. № 537),
3. Ботяшин Николай Владимирович (рег. № 517),
4. Галицкая Анастасия Вячеславовна (рег. № 123),
5. Знаменская Елена Алексеевна (рег. №299),
6. Марийченко Евгений Валентинович (рег. № 474),
7. Митин Андрей Анатольевич (рег.№149)
8. Пивоварчик Сергей Сергеевич (рег.№327),
9. Сенькин Сергей Васильевич (рег.№485),
10. Смородина Наталья Викторовна (рег.№155),
11. Воротилкина Анастасия Михайловна (рег. №81).

Учитывая изложенное, а также наличие нарушений абз.4 ч.2 ст.24 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и необходимый срок исполнения предписания Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) исх. № 07-07955-МС/18 от 03.08.2018 (вх. № 517 от 13.08.2018) до 28.12.2018, председательствующим на заседании высказано предложение в отношении вышеуказанных членов СРО «СФСО» применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, подлежащей рассмотрению и утверждению или отклонению Советом СРО «СФСО», за нарушения требований законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации (в том числе требований абз.4 ч.2 ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ), а также положений внутренних документов СРО «СФСО».

**Результаты голосования:**

«За» - 6;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Принятое решение:**

Руководствуясь ст. 24.4 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», п.3.9 Положения о Дисциплинарном комитете Союза применить в отношении оценщиков-членов СРО «СФСО»:

1. Алферов Александр Сергеевич (рег. №160),
2. Бобрышова Анна Васильевна (рег. № 537),
3. Ботяшин Николай Владимирович (рег. № 517),
4. Галицкая Анастасия Вячеславовна (рег. № 123),
5. Знаменская Елена Алексеевна (рег. №299),
6. Марийченко Евгений Валентинович (рег. № 474),
7. Митин Андрей Анатольевич (рег.№149)
8. Пивоварчик Сергей Сергеевич (рег.№327),
9. Сенькин Сергей Васильевич (рег.№485),
10. Смородина Наталья Викторовна (рег.№155),
11. Воротилкина Анастасия Михайловна (рег. №81).

применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, подлежащей рассмотрению и утверждению или отклонению Советом СРО «СФСО», за нарушения требований законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации (в том числе требований абз.4 ч.2 ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ), а также положений внутренних документов СРО «СФСО».

Результаты оглашены председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».

Лица, не согласные с результатами голосования, или лица, голосовавшие против принятия решения заседания и потребовавшие внести запись об этом в протокол, отсутствуют.

ВЫПИСКА ВЕРНА:

Секретарь заседания Д.В. Минимулин